

Obec Otovice  
Zastupitelstvo obce Otovice

**Zápis ze zasedání 6/2018 zastupitelstva obce Otovice,  
konaného dne 24. května 2018, od 18:00 hodin.**

Přítomni dle prezenční listiny (příloha č.1):

7 členů obecního zastupitelstva – P.Holas, J.Majrych, J.Meidl, J.Purkrt, P.Šárochová, J.Truhlářová  
(do 18.40 hod – do schválení usnesení č.5), P.Varhaník

2 občané

Omluveni: 2 členové obecního zastupitelstva - O.Nováková, L.Varhaníková

---

## **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Otovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce ing. Josefem Purkrtem („dále jako „předsedající“).

### **1. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu MgA. Josefa Majrycha a p. Pavla Varhaníka, zapisovatelem Bc. Josefa Meidla.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovice určuje ověřovateli zápisu MgA. Josefa Majrycha a p. Pavla Varhaníka, zapisovatelem Bc. Josefa Meidla.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### **2. Návrh programu, jeho doplnění a schválení zastupiteli**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. Je potřebné doplnit body:  
Pravidla postupů zpracování osobních údajů,

Delegace na valnou hromadu VKM,  
Pozemky obce.

Vyzval zastupitele o sdělení, pokud chtějí zařazení dalšího bodu, jinak samozřejmě některé drobné záležitosti lze probrat v diskusi. Protože nebyly žádné další návrhy, nechal předsedající hlasovat o doplněném návrhu programu zasedání.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovovice schvaluje doplněný program zasedání (viz příloha č.2).*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### **3. Vodní zdroje obce**

Starosta shrnul stav ohledně bývalého vodního zdroje Vrbka. Vzhledem k suchému počasí došlo k výraznému poklesu stavu zdroje Vrbka. Proto byla odpojena část připojeného rozvodu, jak to bylo již stanoveno v roce 2006. Jde o to, že dokud se nemohla část chatářů připojit na veřejný vodovod (a to nyní již lze, protože je právě další větev tlakově oddělená – výška od spodku údolí nahoru je taková, že dole by bylo více než 6atm a reagovaly by pojišťovací ventily), platilo, že v případě, že bude málo vody, budou odpojeni ti, kteří mají veřejný vodovod a již stejně měli být odpojeni při připojení na veřejný vodovod. Tak to bylo již stanoveno od dob realizace veřejného vodovodu, tedy rok 1980 a dále. Zastupitelstvo musí rozhodnout, jaký bude postup nyní, kdy se všichni mohou připojit na veřejný vodovod. Pokud zřejmě nedojde k nějaké dohodě, budou odpojeni všichni, a půjde voda pouze do přepadu a potůčku, který v mokřích letech teče podél cesty okolo chat. Studny a pozemek je majetek obce. Po té byla otevřena diskuse, kde se dospělo k názoru stanovit dobu, dokdy se připojí všichni na veřejný vodovod a po té již přednostní právo nebude platit.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovovice rozhodlo, že usnesení ze zasedání 6/2007, bod č.2, o přednostním právu na vodu z Vrbky těch, které nebylo možné připojit k datu zasedání 6/2007 na veřejný vodovod, je platné do 1.6.2020. Toto poskytuje dostatek času na připojení všech na veřejný vodovod. Po tomto datu nebude docházet k odstavování větví vodovodu, a kam voda dotече, tam bude.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

### **4. Přehled plněných úkolů od 4/2018**

Je hotová přestavba knihovny, příští týden budou přivezeny a smontovány regály a další týden dojde k navezení knih.

Byly vyhodnoceny nabídky na akci „Otovovice, kanalizace 2. stavba - navazující projektové činnosti“ komisí stanovenou starostou (Purkr, Meidl, Nováková), jako nejlepší byla vyhodnocena nabídka firmy NOZA, s.r.o., nabídková cena 439 671,65 Kč vč. DPH.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Otovice bere na vědomí výběr firmy NOZA, s.r.o., IČ 24757417 pro akci „Otvovice, kanalizace 2. stavba - navazující projektové činnosti“ v ceně 439 671,65 Kč. Pověřuje starostu podpisem objednávky.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

SK Otovice požádal o novaci nájemní smlouvy o pronájmu hřiště. Důvodem je nutnost splnění podmínky pro dotaci na opravu kabin, kdy musí být pro získání dotace platná smlouva minimálně na 10 let. Protože stávající smlouva možnost dalšího prodloužení umožňuje, byla připravena novace stávající smlouvy prodloužující nájem na 15 let.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje novaci původní smlouvy o pronájmu hřiště na dobu určitou (S0tv/0015/2017) a to změnu trvání smlouvy na 15 let. Pověřuje starostu podepsáním smlouvy.*

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

## **5. Finance a úprava rozpočtu 2018**

*Na počátku bodu odešla zastupitelka Jana Truhlářová.*

Předsedající seznámil se stavem financí. Dále seznámil s otázkou zřízení sociálního fondu pro obec Otovice. Jedná se hlavně o stravování a další záležitosti. Je potřebné schválit rozpočet fondu pro rok 2018, který bude součástí následujícího rozpočtového opatření. Vzhledem k nutným menším změnám v rozpočtu je připraveno rozpočtové opatření č.3

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje zřízení Sociálního fondu pro Obec Otovice, schvaluje jeho rozpočet. Schvaluje půjčku ve výši 50.000,- jež bude sloužit pro rozjezd a prvotní čerpání z fondu. Půjčka bude vratná do konce roku. Zastupitelstvo dále schvaluje rozpočtové opatření č.3. Pověřuje starostu vydáním směrnice pro Sociální fond. Schvaluje uzavření rámcové smlouvy o zajištění stravování registrační číslo Z09616 s firmou Lidl stravenky s.r.o., IČ05433720, a pověřuje starostu jejím podepsáním.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

## **6. Stanovení počtu členů zastupitelstva**

Dle §67 a §68 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, je nutno stanovit počet členů zastupitelstva pro další období. Vzhledem k dlouhodobě dobrým

zkušenostem se stávajícím počtem zastupitelů, navrhuje předsedající zachovat stávající počet 9 členů.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovice stanovuje dle §67 a §68 zákona č.128/2000 Sb, o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, počet členů zastupitelstva obce na následující volební období 2018 – 2022 na 9.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

## **7. Žádosti o dotaci**

Obdrželi jsme žádost od MAS Přemyslovské střední Čechy o.p.s., IČ 24828815, žádost o neinvestiční dotaci na jejich činnost a to ve výši 5,- Kč na jednoho obyvatele. Předsedající doporučuje ke schválení vzhledem k dobrým zkušenostem s jejich činností a přínosem pro nás.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje žádost o neinvestiční dotaci pro Přemyslovské střední Čechy o.p.s., IČ 24828815, a to ve výši 5,- Kč na obyvatele, tedy 3 750 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

Obdrželi jsme žádost od Srdce Otovic, z.s., IČ 05659001, žádost o neinvestiční dotaci na jejich činnost a to konkrétně na akce pro děti (dětský den) ve výši 5000,- Kč. Na dané akci jsme se každý rok finančně podíleli, protože není vybíráno žádné vstupné. Předsedající doporučuje ke schválení.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje žádost o neinvestiční dotaci pro Srdce Otovic, z.s., IČ 05659001, a to ve výši 5 000,- Kč, a pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

## **8. Pravidla postupů zpracování osobních údajů**

Součástí zavádění GDPR jsou i Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů. Proto je předsedající předkládá k odsouhlasení.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje Základní pravidla postupů souvisejících se zpracováním osobních údajů.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

## **9. Delegation na valnou hromadu VKM**

Předsedající předložil ke schválení svoji delegaci na valnou hromadu Vodáren Kladno Mělník dne 29.5.2018. Obec má akcie zmíněné firmy a delegace je potřeba, aby mohl starosta hlasovat za obec. Naším zájmem je funkční společnost, která bude schopna generovat dostatečný zisk na opravy a rozvoj vodovodu a případné kanalizace. Samozřejmě naše hlasovací síla je zanedbatelná, ale je dobré být informován o dění.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovice pověřuje starostu obce ing. Josefa Purkrta zastupováním obce na řádné valné hromadě Vodárny Kladno – Mělník, a.s., která se bude konat 29.5.2018.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

## **10. Pozemky obce**

Obdrželi jsme žádost o odkoupení části obecní parcely 91/1, která přiléhá k žadatelovým parcelám 91/8, 91/9, na kterých má proběhnout výstavba rodinného domu. Získání toho pozemku by umožnilo lepší situování domu. Je potřeba provést na místě místní šetření, zda pozemek obec bude výhledově potřebovat a také z důvodu zde rostoucích mohutných lip. V případě posouzení možného odprodeje je zapotřebí oddělovací plán a případně odhad.

Dále požádala o odprodej části parcely 737/1 a části 892/6, které přiléhají k její parcele 737/8 a 131. Důvodem je zajištění soukromí a odstínění jejího pozemku. V případě posouzení možného odprodeje je zapotřebí oddělovací plán a případně odhad.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovice pověřuje Bc. Josefa Meidla, MgA. Josefa Majrycha a p. Pavla Varhaníka místním šetřením ohledně parcel 737/1, 892/6 a 91/1 vše k.ú. Otovice z hlediska možného prodeje a jeho podmínek a případným zajištěním podkladů.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

Obdrželi jsme žádost od manželů, majitelů domu č.p.33, o odprodej parcel 892/24 a 892/23 oddělených z 892/6 o celkové výměře 27 m<sup>2</sup>. Jde o vyřešení nesrovnalostí, které se objevily po digitalizaci, kdy část domu stojí na obecním pozemku.

Dále je nutno provést místní šetření na budované cestě na p.č. 85/1, 84 a 47/13, kde investorem jsou stavebníci rodinného domu na parcele p.č. 50/3, vzhledem k zaplavování vodou přilehlých dvorků a budov.

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovice pověřuje Bc. Josefa Meidla, MgA. Josefa Majrycha a p. Pavla Varhaníka místním šetřením ohledně parcel p.č. 892/23 a 892/24, související s vyřešením nesrovnalostí po digitalizaci obce, konkrétně přestavku, a dále místním šetřením na budované cestě na p.č. 85/1, 84 a 47/13, vše k.ú. Otovice, kde investorem jsou stavebníci rodinného domu na parcele p.č. 50/3, vzhledem k zaplavování vodou přilehlých dvorků a budov.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

## **11.Diskuse**

Je potřebné napsat dopis upozorňující majitele parcely p.č. 191 na přeplocení a zavalení části obecní vodoteče p.č.192. Nutno odstranit a uvést do původního stavu.

## **12.Zakončení**

Bylo přečteno usnesení (příloha č.3) a zasedání bylo ukončeno v 19,20 hod.

Zapsáno dne 28.5.2018.

Zapisovatel: Bc. Josef Meidl v.r.

Starosta: Ing. Josef Purkrt v.r.

*Ověřovatelé:*

MgA. Josef Majrych v.r.

p. Pavel Varhaník v.r.