

Obec Otovice  
Zastupitelstvo obce Otovice

**Usnesení ze zasedání 2/2017 zastupitelstva obce Otovice,  
konaného dne 9. února 2017, od 18:00 hodin.**

**Zastupitelstvo obce Otovice:**

- 1) *určuje ověřovateli zápisu ing.Oldřišku Novákovou a pí. Lenku Varhaníkovou, zapisovatelem Bc. Josefa Meidla.*
- 2) *schvaluje předložený program zasedání (viz příloha č. 2).*
- 3) *schvaluje Dohodu o složení blokovacího depozitu obcí Otovice (dále jen zájemce) s firmou LEGANSA s.r.o., užívající obchodní značku RE/MAX Nova (dále jen RE/MAX Nova), se sídlem Milady Horákové 42/127, Praha 6, PSČ 160 00, týkající se koupě následujících nemovitostí:*
  - *pozemek p.č. st. 47/1 o výměře 1226 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku p.č. st. 47/1 je stavba č.p. 4*
  - *pozemek p.č. st. 47/2 o výměře 52m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, součástí pozemku p.č. st. 47/2 je stavba č.p. 217*

*vše k.ú. Otovice. Kupní cena výše uvedených nemovitostí se všemi jejich součástmi a příslušenstvím je stanovena prodávající ve výši 2.700.000 Kč (slovy: dva miliony sedmset tisíc korun českých) + provize za zprostředkování a kompletní právní servis RE/MAX Nova ve výši 98.010 Kč (slovy devadesát osm tisíc deset korun českých). Blokovací depositum ve výši 98.010 Kč složí zájemce na účet RE/MAX Nova do 20.2.2017, toto depositum je součástí kupní ceny. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem a provedením.*
- 4) *schvaluje Smlouvu o spolupráci s Vodárnami Kladno – Mělník, a.s., U vodojemu 3085, Kladno, PSČ 272 01, o spolupráci na stavbě kanalizace – 2.stavba a pověřuje starostu podpisem.*
- 5) *schvaluje Kupní smlouvu 55721/16-O32 o koupi pozemku p.č. 885/31, ostatní plocha, 1664 m<sup>2</sup>, k.ú. Otovice, od České dráhy, a.s., sídlem Nábřeží L.Svobody 1222, Praha 1, PSČ 110 15, za cenu 190 000 Kč a pověřuje starostu podpisem.*
- 6) *schvaluje Statut DPS, Domovní řád v DPS a vzor nájemní smlouvy v DPS. Pověřuje starostu dokončením způsobu rozpočtu energií a dalšího příslušenství, výpočtem dle stávajícího stavu a následně předložením ke schválení.*
- 7) *schvaluje záměr prodeje parcely st.13/12, zastavěná plocha, na kterém je postavena stavba bez č.p./č.e – garáž, manipulační plocha, k.ú. Otovice, 27 m<sup>2</sup>, odděleno z parcely st.13/2, za min. cenu dle odhadu 39 288 Kč dle odhadu a zaplacení všech nákladů s prodejem spojených. Důvodem je narovnání vztahů dlouholetého užívání.*

- 8) *schvaluje záměr prodeje části parcely p.č. 535, ostatní plocha, neplodná půda, k.ú. Otovovice, cca 173 m<sup>2</sup>, za min. cenu dle ceny obvyklé v těchto případech 200 Kč/m<sup>2</sup> a zaplacení všech nákladů s prodejem spojených.*
- 9) *schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí IE – 12 6006773/VB/1 o věcném břemenu – služebnosti v prospěch ČEZ distribuce, akce „Otovovice – kVN z TS U kříže za uskl\_3“ a pověřuje starostu podpisem.*

Zapsáno dne 14.2.2017

Zapisovatel: Bc. Josef Meidl v.r.

Starosta: Ing. Josef Purkrt v.r.

*Ověřovatelé:*

ing. Oldřiška Nováková v.r.

pí. Lenka Varhaníková v.r.