

Obec Otovice  
Zastupitelstvo obce Otovice

**Zápis ze zasedání 8/2016 zastupitelstva obce Otovice,  
konaného dne 22. června 2016, od 18:00 hodin.**

Přítomni dle prezenční listiny (příloha č.1):

8 členů obecního zastupitelstva – J. Meidl, J. Majrych, O. Nováková, J. Purkrt, P. Šaročová, J. Truhlářová, P. Varhaník, L. Varhaníková

3 občané

Omluveni: 1 člen obecního zastupitelstva - P. Holas

---

## **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Otovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce Ing. Josefem Purkrtem („dále jako „předsedající“).

### **1. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pí. Lenku Varhaníkovou a p. Pavla Varhaníka, zapisovatelem Bc. Josefa Meidla.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovice určuje ověřovateli zápisu pí. Lenku Varhaníkovou a p. Pavla Varhaníka, zapisovatelem Bc. Josefa Meidla.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### **2. Návrh programu, jeho doplnění a schválení zastupiteli**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. Je potřebné doplnit program o následující body:

Bezúplatný převod pozemku p.č. 106/5

Vyzval zastupitele o sdělení, pokud chtějí zařazení dalšího bodu, jinak samozřejmě některé drobné záležitosti lze probrat v diskusi. Protože nebyly žádné další návrhy, nechal předsedající hlasovat o upraveném a doplněném návrhu programu zasedání.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovovice schvaluje upravený a doplněný program zasedání (viz příloha č.2).*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### **3. Přehled plněných úkolů od zasedání 6/2016**

- Spádovost školy

Bylo jednáno, máme oficiálně zažádat.

- Přívalové deště a jejich následky

Současné přívalové deště poničily část asfaltu cesty ke hřbitovu. Podařilo se zajistit opravu, obdrželi jsme nabídku, jenže rozsah se po dalších deštích zvýšil. Proto bude vystavena nová nabídka a hned po odsouhlasení bude oprava provedena.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovovice pověřuje starostu zajištěním provedení opravy cesty ke hřbitovu v co nejkratším termínu v předpokládaném rozsahu do 100 000 Kč včetně DPH.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

Předsedající dal slovo přítomnému občanovi panu Vlachovi v souvislosti s posledními přívalovými dešti a potřebnými úpravami odvodu dešťových vod. Z diskuze vyplynulo, že je zapotřebí zachovat stávající vodoteče a tam, kde došlo k jejich zúžení, provést pokud možno úpravu na původní šíři. Je potřeba dokončit rozšíření příkopu pro odvod dešťové vody u telefonní ústředny, který byl zúžen při opravě chodníku.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovovice pověřuje starostu zajištěním dokončení opravy odvodňovacího příkopu u telefonní ústředny v co nejkratším termínu v předpokládaném rozsahu do 80 000 Kč včetně DPH.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

- Oprava osvětlení na cestě ke koupališti

Světla jsou zapojena, pouze bude přidán nový sloup a světlo u hlavní komunikace, jak jsme o tom již jednali minule. Vícepráce byly objednány u firmy, která prováděla výstavbu světel, aby byla zajištěna jednotná záruka.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovice bere na vědomí objednání víceprací u výstavby světel ke koupališti v předpokládaném rozsahu do 40 000 Kč včetně DPH a pověřuje starostu zajištěním.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

- Cyklostezka

Vzhledem k námitkám v rámci projednávání územního rozhodnutí na úpravy cyklostezky a to žádost o přístupovou cestu v šíři 3m pro traktory a auta na pozemky mezi Otovicemi a Zákolany (úsek D), po zvážení nákladů bylo rozhodnuto a vydáno stanovisko, že v tomto úseku kromě zabezpečení možnosti pojezdu traktorů a aut přes vlečku nebude stávající cesta upravována a bude ponechán stávající stav. V souvislosti se stavbou cyklotrasy zasahující do drážního tělesa je navíc potřeba spočítat stabilitu drážního tělesa. Předpokládané náklady by neměly přesáhnout 15 000 Kč s DPH.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovice***

- 1) ..... bere na vědomí změnu projektu cyklostezky a to, že v úseku mezi Otovicemi a Zákolany na katastru Otovice ( úsek D ) kromě zabezpečení možnosti pojezdu traktorů a aut přes vlečku nebude stávající cesta upravována a bude ponechán stávající stav.***
- 2) ..... bere na vědomí objednání statického výpočtu a posouzení stability drážního tělesa v souvislosti se stavbou cyklostezky. Předpokládaná cena je do 15000 Kč včetně DPH.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

- Topení škola

Předsedající seznámil s nabídkami na rekonstrukci topení ve škole, protože opakující se poruchy způsobují větší a větší škody. Z cenového vyhodnocení nejlépe vychází firma Roman Hulínský, s kterou navíc máme dobré zkušenosti.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje zadání rekonstrukce topení v Základní škole firmě Roman Hulínský, 273 28 Zákolany 105, IČ: 65257952 za nabízenou cenu 216 000 Kč včetně DPH.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

- Koupaliště

Na koupališti byly provedeny opravy a dostavba majetku obce. Jednak bylo provedeno elektronické zabezpečení restaurace, jednak dokončení šaten se sprchami u koupaliště, jak bylo dohodnuto jako nutná úprava s hygienou. V obou případech byly zvoleny prověřené firmy, které byly schopny provést potřebné co nejdříve, aby mohl provoz pokračovat.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovice***

- 1) ..... bere na vědomí zadání a provedení elektronického zabezpečení restaurace na sportovišti firmou Annatechnic za nabídkovou cenu s doplněním sirény a dálkového ovladače za výslednou cenu cca 25000 Kč.***
- 2) ..... bere na vědomí dokončení šaten se sprchami u koupaliště firmou Petr Denk za nabídkovou cenu 24 516 Kč materiál a 22 500 Kč práce.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

- Pomník - křížek

Je zapotřebí provést opravu pomníku – křížek v centru obce, tak aby byl v odpovídajícím stavu. Po diskuzi bylo rozhodnuto, že je potřeba provést opravu důkladnou, a proto bude snaha využít dotaci.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovice pověřuje starostu zajištěním zadání vypracování projektu opravy pomníku (křížku) a jeho okolí a zjištění dotačních možností.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

- Rezavka

Je vypracována studie shrnující možné přístupy k řešení výtoků důlní vody Rezavka. Tato studie byla pojata jako širší a provádí zhodnocení stávajícího stavu okolí a možností využití v lokalitě výtoků důlní vody Rezavka. Tím je vytvořen podklad, se kterým bude dále pracováno s ohledem na dotaci či jiné řešení.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovice bere na vědomí vypracovanou studii „Studie ke zhodnocení stávajícího stavu a kulturního potenciálu v okolí portálu historické štoly v Otovicích - základní poznatky a přípravné práce“ a pověřuje starostu na jejím podkladě pokračovat na práci na řešení a získání dotace.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

- Dotace na opravu komunikací

Máme nabídku na vypracování žádosti o dotaci z MMR ČR z Programu rozvoje venkova – dotační titul Místní komunikace na akci Oprava místní komunikace u DPS. Maximální výška dotace je 2 000 000 Kč s 50% spoluúčastí.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje uzavření smlouvy na vypracování a podání žádosti o dotaci na akci Oprava místní komunikace u DPS s firmou Accon managers a partners, s.r.o. za nabídkovou cenu 10 000 Kč bez DPH za podání žádosti a 15 000 Kč v případě získání žádosti za další administraci.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

Předpokladem je projekt, současně máme nabídku na projekt, vzhledem k vytiženosti projektantů pozemních komunikací zatím jeden, ale cenově i časově vhodný.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovice pověřuje starostu zajištěním projektu na akci Oprava místní komunikace u DPS, s tím, že cena nepřekročí 70 000 Kč včetně DPH.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

V rámci projektu chodníků v okolí pomníku padlých a úpravy a opravy místního pomníku vzhledem k tomu, že obec nyní vlastní další navazující pozemky, by bylo dobré zvážit úpravu a zahrnutí i těchto pozemků do projektu s cílem vytvoření alespoň optického centra obce a jeho výrazného zlepšení. Z diskuze vyplynula potřeba rozšířit projekt ve výše uvedeném směru.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovice pověřuje starostu zajištěním rozšíření projektu na úpravu chodníků a pomníků v centru obce s tím, že pokud by náklady na projekt měly být navýšeny o více než 50 000 Kč, bude svoláno mimořádné zasedání.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

#### **4. Finance a úprava rozpočtu 2016**

Předsedající seznámil se stavem financí a návrhem Rozpočtového opatření č. 6. Rozpočtové opatření se dotýká jednak nutnosti navýšení rozpočtu na osvětlení a změnami v souvislosti s doplatkem na dotaci na zateplení DPS (viz bod 7).

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 6.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

## **5. Strategický plán obce**

Vzhledem k tomu, že Strategický plán i v souvislosti s územním plánem byl projednán, navrhuje předsedající schválení, jak je nyní navržen, jakožto výchozí stav pro další práci.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovovice schvaluje předložený návrh Strategického plánu obce.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**

Samozřejmě je potřeba pokračovat v přípravě a zvažování dalších směrů rozvoje. Kromě již věci dlouhodobě rozpracovaných - možnosti realizace kanalizace, úprav sportoviště včetně vodní plochy a restaurace s cílem udržení i pro další generace - jde i o zvažování možnosti využití projektů tzv. smart obce, tedy maximální využití možných energetických, vodních a dalších zdrojů na území obce, kde je potřeba zadání výchozích projektů ohledně možností řešení s návazností na dotace. Je proto třeba zadat výchozí zpracování možností i s ohledem pro případné podání žádosti o dotace. Další potřebnou záležitostí je problematika přívalových dešťů a zjištění potřebných řešení. Toto bohužel bylo vzhledem k dlouhodobému stabilnímu srážkovému období od padesátých let zanedbáno a nyní je potřeba nejen udržet, a pokud bude možno obnovit bývalé vodoteče, ale udělat i celkovou koncepci. Postupně je potřeba podle těchto podkladů i doplňovat strategický plán.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovovice pověřuje starostu postupným zajišťováním výchozích studií o možnostech dalšího rozvoje obce a předkládáním zastupitelstvu.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 16 bylo schváleno.**

## **6. DSO – sběrný dvůr**

Předsedající seznámil s projektem sběrného dvora v rámci Dobrovolného sdružení Budečsko. Projektu by se zúčastnily obce Otovovice, Zákolany a Koleč. Sběrný dvůr, případně sběrné místo, by mělo vzniknout na území obce Koleč. Vznik sběrného dvora by měl zlepšit možnost občanů zbavit se nebezpečného, velkoobjemového a dalších odpadů nejen dvakrát do roka, ale průběžně. Tím by se měl zlepšit stav ohledně těchto odpadů a omezit vznik černých skládek.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje účast obce Otovice na projektu sběrného dvora, včetně finančního příspěvku na výchozí projekt a práce s ním spojené, který bude stanoven na jednotlivé obce dle počtu obyvatel.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 17 bylo schváleno.**

## **7. Smlouva č. 15248203 o poskytnutí podpory ze SFŽP**

Ministerstvo životního prostředí navýšilo příspěvek na dotaci „Zateplení DPS v obci Otovice“ a je potřeba proto uzavřít doplňující smlouvu se SFŽP.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje smlouvu č. 15248203 o poskytnutí podpory ze SFŽP na akci „Zateplení DPS v obci Otovice“ a pověřuje starostu jejím podepsáním.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 18 bylo schváleno.**

## **8. Provoz obecního úřadu v létě**

Předsedající seznámil s letními omezeními provozu Obecního úřadu Otovice souvisejícími s čerpáním dovolených pracovníků OÚ. Provoz bude zajištěn celé letní období, ale některé týdny bude omezen. Omezení budou včas prezentována na obecní úřední desce a obecním webu. V období od 23.7. do 14.8.2016 bude starostu zastupovat místostarosta Bc. Meidl a jeho úřední hodiny budou v pondělí a středu do 15:00 do 17:00 hodin. V případě potřeby je možno jej kontaktovat na tel. 721 283 120.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje, že v období od 23.7. do 14.8.2016 bude starostu zastupovat místostarosta a jeho úřední doba bude v pondělí a středu od 15:00 do 17:00 hodin, a že omezení provozu Obecního úřadu Otovice v měsících červenec a srpen 2016 v souvislosti s čerpáním dovolených pracovníků OÚ bude vždy v předstihu sděleno na obecní úřední desce a obecním webu.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 19 bylo schváleno.**

## 9. Bezúplatný převod pozemku p.č. 106/5

Předsedající seznámil s jednáním se zástupci bytového domu č.p. 238 ohledně parcely p.č. 106/5, kterou vlastní Státní pozemkový úřad, a která tvoří okolí jejich bytového domu. Vzhledem k tomu, že nedošlo k dohodě mezi vlastníky bytového domu o odkoupení, navrhli, aby o daný pozemek zažádala obec a byl v jejím majetku. Jde jim hlavně o zachování prostoru dvora a přístupu k bytovému domu. Jelikož ještě do 1.8.2016 platí stávající úprava o možnosti převodu pozemků ve vlastnictví státu do majetku obcí, tak může obec zažádat o bezúplatný převod. Samozřejmě jsou stanoveny podmínky možností převodu. Dle předběžného zjištění by obec jistou možnost získat tento pozemek měla. Po proběhlé diskuzi bylo rozhodnuto hlasovat o podání žádosti o bezúplatný převod na obec.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p. č. 106/5 k.ú. Otovice ve vlastnictví České republiky na Obec Otovice. V případě bezúplatného převodu Obec Otovice jej přijme do svého majetku.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 20 bylo schváleno.**

## 10.Diskuse

V rámci diskuze byla probrána otázka provozu zakázkové truhlárny v areálu Otovice č.p. 4 se zájemcem o koupi tohoto areálu. Obecní zastupitelstvo nevidí problémy v provozu zakázkové truhlárny.

Protože opět budou v letním období provozovány taneční zábavy a podobné akce, bylo rozhodnuto, že v pátek a v sobotu bude na podkladě žádosti povoleno omezení nočního klidu až do 02:00 hodin následujícího dne.

## 11.Zakončení

Bylo přečteno usnesení (příloha č. 3) a zasedání bylo ukončeno v 19:45 hod.

Zapisovatel: Bc. Josef Meidl v.r.

Starosta: Ing. Josef Purkrt v.r.

*Ověřovatelé:*

pí. Lenka Varhaníková v.r.

p. Pavel Varhaník v.r.