

Č.j.: OUtvo-888/2016

Obec Otovice
Zastupitelstvo obce Otovice

**Zápis ze zasedání 10/2016 zastupitelstva obce Otovice,
konaného dne 19. října 2016, od 18:00 hodin.**

Přítomni dle prezenční listiny (příloha č.1):

6 členů obecního zastupitelstva – P.Holas, J.Meidl, J.Purkrt, P.Šaročová, L.Varhaníková,
P.Varhaník

1 občan

Omluveni: 3 členové obecního zastupitelstva - J.Majrych, O.Nováková, J.Truhlářová

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Otovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce ing. Josefem Purkrtem („dále jako „předsedající“).

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pí. Pavlu Šaročovou a pí. Lenku Varhaníkovou, zapisovatelem Bc. Josefa Meidla.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovice určuje ověřovateli zápisu pí. Pavlu Šaročovou a pí. Lenku Varhaníkovou, zapisovatelem Bc. Josefa Meidla.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Návrh programu, jeho doplnění a schválení zastupiteli

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. Je potřeba rozšířit bod č.7 na Pozemky, bude se jednat i o koupi a dalších záležitostech ohledně pozemků. Dále přidat bod 8. Komunální vozidlo. Vyzval zastupitele o sdělení, pokud chtějí zařazení dalšího bodu, jinak samozřejmě některé drobné záležitosti lze probrat v diskusi. Protože nebyly žádné další návrhy, nechal předsedající hlasovat o upraveném a doplněném návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje upravený program zasedání (viz příloha č.2).

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Přehled plněných úkolů od zasedání 6/2016

- Spádovost školy

Je připravena smlouva, kterou jste obdrželi. Je potřeba odsouhlasit a bude předloženo zastupitelstvu Kralup. Žádná smlouva s Brandýskem není, pouze jsme před lety byli administrativně zahrnuti pod Brandýsek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje veřejnoprávní smlouvu o spádovosti ZŠ Otovice.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

- Oprava cest

Byly opraveny velké díry, oprava malých bude turbem na jaře.

Je potřeba upravit okraj silnice u č.p.20 a č.p.22. Jsou zatlačeny krajové obrubníky a vzhledem ke sklonu silnice stéká vodu k oběma domům. Budou zvednuty obrubníky, aby tvořily zábranu.

- Koupaliště

Proběhne příprava pro opravu části plotu a střechy a celkový výhled. Předběžně je vyhodnocována smlouva a otázka dalšího pokračování. Prozatím nebylo podstatných problémů, takže nájemce splňuje dikci smlouvy a bude zřejmě prodlouženo, případně upřesněny některé záležitosti. Na jednání o dodatcích a prodloužení je dostatek času.

- DPS

Na podkladě anonymní stížnosti proběhla kontrola DPS – hlavně úklid, hygiena i další záležitosti. Proběhla také kontrola Okresní hygienickou stanicí. Předsedající seznámil s výsledky a přečetl zápis z kontroly OHS. Stejně jako zápis konstatoval, že nebyly shledány závady. Co se tkne parkování a některých dalších záležitostí – něco časem určitě bude, něco je otázka a nebude v možnostech. Nyní bude nutné osazení měřičů tepla, a jak se ukázalo i vody pro jednotlivé pokoje, aby došlo k naplnění změn zákona a příslušné úpravě nájmu a jejich součástí.

- Odpady

Sběrný dvůr – zjišťují se přesné podmínky, nemůže být DSO, musí Koleč a pak dohoda s ní o provozu. Zájem o kompostéry je značný a proto bychom zažádali o dotaci. V další diskusi se jednalo o lepším rozmístění nádob na separovaný odpad a to do více míst a mimo hlavní průtahy obcí, kde dochází ke znečišťování a odhazování i jiných než sbíraných komodit. Nová místa by mohla být osazena jen plasty a papírem, což je nejvíce využíváno. Předpokládají se místa u zemědělských bytovek, poblíž sklářenských bytovek, u komunikace k vysílači a případně dojde k posunu stávajících míst

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje podání žádosti o dotaci na kompostéry a štěpkovač s tím, že bude-li potřebné bude zažádáno společně s dalšími obcemi z DSO Budečsko.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

4. Petice pro zpomalení vlaků a aut

Předsedající seznámil se žádostí občanů o pomoc se snížením rychlosti aut na silnici na Prahu (hlavně okolí závor) i se snížením rychlosti vlaku. Prozatím se iniciativa občanů (mimo jiné petice na SŽDC) míjela cílem. Dochází k otřesům domů a jejich praskání. Proběhla diskuse, v níž se zopakovali marné předešlé pokusy o zklidnění dopravy a opětovně byly zvažovány možnosti. Následně bylo naformulováno usnesení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovice rozhodlo oslovit SŽDC ohledně snížení rychlosti vlaků při průjezdu obcí a zjištění současných možností úsekového měření na silnicích v obci.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

5. Finance a úprava rozpočtu 2016

Předsedající seznámil se stavem financí, výhledem příjmů a výdajů do konce roku, provedeným rozpočtovými opatřeními č.9 v pravomoci starosty. Dále seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č.10.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovovice bere na vědomí provedené Rozpočtové opatření č.9 v pravomoci starosty a schvaluje rozpočtové opatření č.10.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

6. Strategický plán obce

Předsedající vyzval přítomné k případným připomínkám ke Strategickému plánu. Nebyly žádné podstatné. Předsedající navíc připomněl, že strategický plán není strnulá věc a bude se s ním nadále pracovat průběžně doplňován a upravován dle potřeb obce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovovice schvaluje Strategický plán obce na léta 2017 – 2030.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Dále předsedající shrnul zhruba to, co by mohlo být realizováno v příštím roce a proběhla krátká diskuse. Diskuse byla shrnuta a uzavřena s tím, že na podkladě závěrů bude upraven Plán na roky 2017-2019 a bude to také podkladem návrhu rozpočtu na rok 2017. Protože byla nízká účast, bude v diskusi pokračováno příště, aby se mohli zúčastnit všichni.

7. Pozemky

• Žádost o vyjádření k lesní strouze

Předsedající seznámil se žádostí o vyjádření k lesní strouze okolo lesních pozemků přiléhajících k rybníčku Pod Skalou. Protože z předloženého podkladu není dostatečně ozřejmeno provedení a účel, bude osloven žadatel o ujasnění a podrobnější dokumentaci. Z našeho pohledu by nemělo dojít k ohrožení vodních poměrů v rybníčku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovovice odkládá rozhodnutí ohledně stanoviska k lesní strouze u lesních pozemků u rybníčku „Pod skalou“ až po doplnění a vyjasnění od žadatele.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

- ***Žádost o odkoupení pozemku p.č.914***

Jedná se o část lesní cesty, kterou chtějí odkoupit Lesy ČR a celou cestu upravit. Z diskuse vyplynulo, že není důvod neodprodat tento kus cesty (zbytek je v majetku Lesů ČR), zvláště pokud by došlo k úpravě cesty. Ale obec by na oplátku ráda odkoupila část pozemku souvisejícího s areálem koupaliště a došlo by tím k zarovnání hranic.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje další jednání o prodeji pozemku p.č.914 s tím, že by došlo současně k prodeji části lesního pozemku přiléhajícího ke koupališti do majetku obce.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

- ***Žádost o odkoupení částí parcely p.č.535***

Jedná se o úzký pás přiléhající k pozemku žadatele. Je potřeba místní šetření a bude rozhodnuto na dalším zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovovice schvaluje místní šetření (provede Varhaník a Meidl) a podle výsledku bude jednáno dále.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

- ***Žádost o odkoupení částí parcely p.č.220***

Jedná se o část bývalé vodoteče, kterou je nutno zachovat. Je potřebné zmíněný pozemek vyčistit, zjistit hranice a udržovat průtočný.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovovice zamítá prodej pozemku p.č.220, protože se jedná o část vodoteče, která musí zůstat průtočná a být udržována a případně dle potřeby upravena.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

- *Žádost o odkoupení parcely p.č. 1149 (části parcely p.č.13/2)*

Je geometrický plán pro oddělení, nutno zajistit souhlas s dělením a zajistit odhad.

- *Žádost o odkoupení parcely p.č. 13/12 (části parcely p.č.13/2)*

Je geometrický plán pro oddělení, nutno zajistit souhlas s dělením a zajistit odhad.

Koupě pozemku p.č. 447/4 a 921/3

Jedná se koupi části pozemku p.č. 47/8 v souvislosti s výstavbou cyklotrasy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovovice schvaluje smlouvu č.1119/15 o koupi parcely p.č. 447/4, ostatní plocha, 543 m², a parcely p.č. 921/3, ostatní plocha, 44m², vše k.ú. Otovovice, od Lesů České republiky, s.p., sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 05, IČ:42196451, a pověřuje starostu podpisem. Celková cena za 587 m² je 72 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

8. Komunální vozidlo

Předsedající shrnul jednání, která se dotýkala nutnosti zajistit pro technickou četu dopravní prostředek. Traktůrek se ukázal pro naše využití jako slabý, je vhodný tak na sekání trávy, ale nikoli na sníh, sypání, odvoz materiálu. Proto se již delší dobu hledalo vhodné řešení. Po té předal slovo p. Varhaníkovi a Bc.Meidlovi, kteří společně s vedoucím technické čety p. Jednorožcem měli na starosti průzkum trhu. Z diskuse vyplynul následující závěr. Pro naše podmínky se zdá nejvhodnější koupit komunální vozidlo Multicar, diesel, s možností výměnných nástavců. Vzhledem k ceně se jeví jako optimální vozidlo ojeté v dobrém stavu do 500 000 Kč. Konkrétně nejlepší je možnost koupě Multicar M26 Profiline Doka 4x4, rok výroby 1998, najeto 104 700 km.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovovice schvaluje koupi ojetého dopravního prostředku Multicar M26 Profiline Doka 4x4 za cenu do 500 000 Kč, rok výroby min. 1998, najeto maximálně 110 000 km, s jasným původem. Výběrem z hlediska odborného jsou pověřeni místostarosta Bc. Meidl, p. Varhaník a p. Jednorožec, zajištěním z hlediska administrace a financování starosta ing. Purkrt.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Dále byly probrány otázky okolo výběru a potřeby přídavných zařízení na komunální vozidlo. Z průzkumu a zkušeností vyplynula potřeba sněhového pluhu, sypače a zametač. Toto vše by se dalo jako použité pořídit do 180 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje koupi použitého přídavného zařízení pro dopravní prostředek Multicar a to sněhového pluhu, sypače a zametače za cenu do 160 000 Kč. Výběrem z hlediska odborného jsou pověřeni místostarosta Bc. Meidl, p. Varhaník a p. Jednorůžec, zajištěním z hlediska administrace a financování starosta ing. Purkrt.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

9. Diskuse

Byly probrány běžné provozní záležitosti.

10. Zakončení

Bylo přečteno usnesení (příloha č.3) a zasedání bylo ukončeno v 20.45 hod.

Zapsáno: 24.10.2016

Zapisovatel: Bc. Josef Meidl v.r.

Starosta: Ing. Josef Purkrt v.r.

Ověřovatelé:

Pí. Pavla Šárochová v.r.

Pí. Lenka Varhaníková v.r.