

## **Zápis z řádného zasedání 5/2015 zastupitelstva obce Otovice, konaného dne 20. května 2015, od 18:00 hodin.**

Přítomni dle prezenční listiny (příloha č.1):

8 členů obecního zastupitelstva – P.Holas, L.Knoflíčková, J.Majrych, J.Meidl, O.Nováková, J.Purkrt, P.Šaročová, P.Varhaník

0 občanů

Omluveni: 1 člen obecního zastupitelstva - J.Truhlářová

### **Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Otovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce ing. Josefem Purkrtem („dále jako „předsedající“).

### **1. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pí. Lenku Knoflíčkovou a p. Pavla Varhaníka, zapisovatelem Bc. Josefa Meidla.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovice určuje ověřovateli zápisu pí. Lenku Knoflíčkovou a p. Pavla Varhaníka, zapisovatelem Bc. Josefa Meidla.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

### **2. Návrh programu, jeho doplnění a schválení zastupiteli**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. Protože nebyly žádné další návrhy, nechal předsedající hlasovat o návrhu programu zasedání.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje program zasedání (viz příloha č.2).*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

### **3. Přehled plněných úkolů od zasedání 4/2015**

- ***Průzkumy pro územní plán***

Byly ukončeny průzkumy pro zadání územního plánu, zastupitelé byli seznámeni ing.arch. Štádlarovou s výsledky. Do 31.5. lze ještě podat návrhy na změnu územního plánu. Poté bude uzavřeno, dovyhodnoceno a ing. F. Turazová z odboru architektury Magistrátu města Kladna zpracuje zadání územního plánu, jež následně bude předloženo zastupitelstvu ke schválení (předpoklad do října 2015).

- ***Dotace***

Žádost o dotaci „Doprovodná výsadba aleje na pozemcích p.č. 311/2, 311/3, 342/2, 895/1 a 1109 v k.ú.Otovice“ bude zřejmě podána do jiného dotačního titulu za stejných podmínek (100 % dotace), protože původní dotační titul zatím pro letošní rok nemá přiděleny finance.

Další záležitosti jsou v následujících bodech.

### **4. Areál sportoviště s restaurací**

Probíhá příprava koupaliště a areálu koupaliště na sezónu, aby mohlo být předáno nájemci. Oprava vnitřku je hotova a zbytek si zajistí nájemce. Obec ještě vybaví základní sestavou židlí a stolů, je potřeba zajistit nabídky (výprodej a podobně). Musí ještě proběhnout oprava střechy kabin u restaurace, kde došlo k poškození větrem (je vyřizováno plnění pojistného) a bylo zjištěno, že celá střecha nad kabinami je zchátralá. Současně se zvažuje v rámci opravy omítek restaurace zateplení. Do oprav bazénu se zapojili i brigádníci. Po diskusi bylo rozhodnuto, že je nutné dokončit nezbytnou opravu bazénu (zatěsnění) a odzkoušet jejich těsnost. Podle výsledku se bude pokračovat. Dále je potřeba provést opravu střechy nad kabinami (211 m<sup>2</sup>), jinak dojde ke zničení vnitřku. Ostatní zatím počká.

Bylo by možná dobré, pokusit se o něco rozšířit sportovní areál o přilehlou část ležící u trati a nádraží, která je mimo oblast kolejí a jejich ochranného pásma (obdobně jako jsme odkoupili cestu a pozemek po druhé straně kolejí).

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje podání dotazu na České dráhy ohledně možnosti odkupu pozemku p.č. 885/21 a to část přiléhající k areálu sportoviště.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

## **5. Stav financí a úprava rozpočtu 2015**

Předsedající seznámil se stavem financí. Dále seznámil s navrženou úpravou rozpočtu č.7. Jedná se o hlavně přesuny mezi paragrafy a upřesnění zaúčtování (nájemné parkování Holubice, dotace SK Otovice).

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje rozpočtové opatření č.7.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

Je zapotřebí upravit pověření starosty pro provedení potřebných malých změn v rozpočtu, jež bylo schváleno v zasedání 1/2015 vzhledem k přijaté zákonné novele.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje upravení pověření starosty k provádění rozpočtových opatření v roce 2015 a to v tomto znění: OZ pověřuje starostu k provádění rozpočtových opatření v roce 2015, kdy celkový objem jednoho rozpočtového opatření může být do maximální výše 100 tis. Kč na straně příjmů a výdajů. O rozpočtových opatření, které provede starosta obce, bude zastupitelstvo vždy informováno na nejbližším zasedání.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

## **6. Žádost o odprodej p.č. 215/5**

Obec obdržela žádost o odprodej parcely p.č. 215/5, 265 m<sup>2</sup>, orná půda, sousedící s parcelou p.č.283/7 od manželky majitele této parcely. Jedná se o pozemek, který sousedí s roklí (vodoteč). Předsedající proto otevřel diskusi. V diskusi bylo rozhodnuto, že bude pod vedením zastupitele p. P. Varhaníka provedeno místní šetření a rozhodnuto o záměru prodeje na základě výsledku bude na příštím zasedání. Předpokládaná cena dle dalších obdobných případů přeplození bude min. 200Kč za m<sup>2</sup>.

## **7. Příspěvek MAS Přemyslovské střední Čechy**

Byly jsme požádáni Malou akční skupinou Přemyslovci, do jejíž působnosti jsme se přihlásili o příspěvek na jejich činnost. Letos totiž vzhledem k přechodu na nové plánovací dotační období neobdrží příspěvek na činnost. Finanční příspěvek bude určen na přípravu integrované strategie rozvoje území na roky 2014-2020, na tzv. Přemyslovský měšec (podpora akcí sportovních a zájmových klubů, hasičů, dětí, mládeže atd.) a zbytek na činnost MAS. Předsedající navrhuje odsouhlasit, protože jde o dobře fungující možnost jak žádat o menší dotace a máme s činností MAS Přemyslovci dobré zkušenosti.

**Návrh usnesení:**

***Obecní zastupitelstvo schvaluje příspěvek na činnost Přemyslovské střední Čechy o.p.s. ve výši 5 Kč na obyvatele pro rok 2015.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

## **8. Doplnění projektu na zateplení DPS**

Bylo akceptováno podání žádosti o dotaci „Zateplení DPS v obci Otovovice“, vyhodnocení by mělo být do konce května. Protože bude v případě obdržení dotace nutné realizovat kompletně akci letos, je potřeba dopracovat do projektu změny začleněné v podané žádosti – přepočítání zateplených ploch a výměna kotle za plynové tepelné čerpadlo.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovovice schvaluje zadání dopracování projektu „Zateplení DPS v obci Otovovice“ dle podané žádosti na dotaci, předpokládaná cena orientačně 50 000 Kč bez DPH, autorům původního projektu.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

V souvislosti s tím, že bude potřeba jednat velmi rychle v případě získání dotace, by bylo potřebné schválit uzavření mandátní smlouvy pro přípravu a realizaci výběrového řízení, vyhodnocení výběrového řízení, podklady pro RoPD, administraci projektu po celou dobu udržitelnosti (5 let) včetně závěrečného vyhodnocení akce. Ceny nabízených služeb firmou TENDRA, jsou velmi dobré ve srovnání s jinými nabídkami a máme navíc s firmou dobrou zkušenost z minulých realizovaných projektů. Pokud bychom si u nich objednali i TDI (dozorování stavby), což je položka uznatelná v rámci projektu, měli bychom administraci zdarma.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Otovovice schvaluje uzavření mandátní smlouvy s firmou TENDRA spol. s r.o., Legionářů 72/15, 276 01 Mělník, pro přípravu a realizaci výběrového řízení, vyhodnocení výběrového řízení, podklady pro RoPD, technický dozor investora (TDI) a administraci projektu po celou dobu udržitelnosti (5 let) včetně závěrečného vyhodnocení akce „Zateplení DPS v obci Otovovice“. Smlouva bude uzavřena teprve po získání dotace na danou akci.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

## **9. Diskuse**

Z diskuse vyplynulo:

Odstranit lavičku před Jednotou a přemístit do parčíku pod pomníkem výročí obce resp. zatím využít místo zničených laviček na dětském hřišti.

Zákaz zastavení před Štulcovými a Datlovými.

Zákaz vjezdu na lesní cestu ze zatáčky na Trněný Újezd

Upravit parčík u potoka.

U kurtů natáhnout ochrannou síť na stranu ke Stratilovým.

Opravit lavičky, stůl a hrad na dětském hřišti.

Dorozmístit obyčejné odpadkové koše (5).

Zvážit umístění lavičky na cestě k nádraží.

Oslovit Kralupy ohledně umístění zrcadla v Minicích a možnosti připojení k jejich systému měření rychlosti.

## **10. Zakončení**

Bylo přečteno usnesení (příloha č.3) a zasedání bylo ukončeno v 19.50 hod.

Zapisovatel: Bc. Josef Meidl v.r.

Starosta: Ing. Josef Purkrt v.r.

*Ověřovatelé:*

pí. Lenka Knoflíčková v.r.

p. Pavel Varhaník v.r.