

**Zápis z řádného zasedání 9/2015 zastupitelstva obce Otovice,
konaného dne 30. září 2015, od 18:00 hodin.**

Přítomni dle prezenční listiny (příloha č.1):

7 členů obecního zastupitelstva – L.Knoflíčková, J.Meidl, O.Nováková, J.Purkrt, P.Šarochová,
J.Truhlářová, P.Varhaník

1 občan

Omluveni: 2 členové obecního zastupitelstva - P.Holas, J.Majrych

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Otovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce ing. Josefem Purkrtem („dále jako „předsedající“).

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pí. O. Novákovou a p. P. Varhaníka, zapisovatelem Bc. Josefa Meidla.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovice určuje ověřovateli zápisu pí. O. Novákovou a p. P. Varhaníka, zapisovatelem Bc. Josefa Meidla.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Návrh programu, jeho doplnění a schválení zastupiteli

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. Protože nebyly žádné další návrhy, nechal předsedající hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovovice schvaluje program zasedání (viz příloha č.2).

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Sportoviště s koupalištěm – stav a výhled

Místostarosta seznámil se stavem provozování sportoviště s koupalištěm a s výhledem. Po té otevřel diskusi a předal slovo zastupitelům i přítomnému nájemci.

Místostarosta seznámil s provedenou kontrolou a jejími výsledky. Z diskuse ohledně vytápění vyplynulo, že nájemce si může vybavit provozovnu topením na vlastní náklady. Veškeré další stavební úpravy až po souhlasu zastupitelstva jak ostatně vyplývá ze smlouvy. Bude připraven dodatek smlouvy, kterým bude zúžen předmět nájmu jen na restauraci, vzhledem k nutnosti začít řešit otázku provozu sportoviště další léto (jednání s hygienou atd.). Starosta odpoví na obdrženou nabídku zájemců pro pronájem na další období, musí upřesnit otázku financování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovovice schvaluje vybavení restaurace topením na náklady nájemce.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Přehled plněných úkolů od zasedání 8/2015

- Zateplení DPS

Na zateplení se již pracuje, byly provedeny sondy na střeše. Zřejmě bude úspora na realizaci. Vypadl ze slaboproudých rozvodů nedopatřením rozvod internetu, necháváme nacenit a doplnil by se.

- Dotace

Sledujeme vypisované dotace. Jde jednak o kanalizaci, zklidnění dopravy, drobné památky v obci, ale i další i o další záležitosti.

- Oprava cest – asfalt

Máme definitivní nabídku, byla přidána i oprava výtluků cesty k nádraží. Nabídková cena cca 160 300 Kč.

- Pošta - franšíza

Proběhlo jednání s vedením České pošty ohledně jejich programu převedení části poboček na jiné provozovatele (obecní úřady, soukromníci). Obec zvážila finanční náročnost a výhody provozu pošty a vzhledem k nutnému dotování nevidí žádnou výhodu. Dle sdělení při jednání pokud nebude nalezeno, kdo převezme, nebude se pobočka rušit.

Další záležitosti jsou v následujících bodech.

5. Finance a úprava rozpočtu 2015

Předsedající seznámil se stavem financí. Žádná úprava rozpočtu není zatím potřeba.

6. Žádost o koupi části pozemků p.č. 122 a st.22/2

Z předloženého návrhu podaného právníkem zájemců ohledně vyřešení pozemku pod částí č.p.1 se po pracovní poradě jako jediná vhodná alternativa jeví směna pozemků, kterou by se řešilo okolí obecního úřadu a pomníku. Směna by byla provedena koupí a prodejem. Zatím je návrh oddělovacího plánu s předběžnými čísly parcel a předběžnou metráží. Předsedající upřesnil návrhy a posouzení našim právníkem. Předsedající otevírá diskusi.

Z diskuse vyplynula podpora varianty vyřešení okolí OÚ, tedy koupě a prodej. Z hlediska prodeje je potřeba nejprve schválit záměr prodeje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Otovice schvaluje záměr prodeje následujících pozemků (uváděná velikost je přibližná, stejně tak je předběžné číslování pozemků, obojí bude upřesněno až geometrickým plánem, stejně tak případná změna využití):

pozemek p.č.122/3, ostatní plocha, manipulační plocha, cca 157 m², odděleno z p.č. 122

pozemek p.č.122/2, ostatní plocha, manipulační plocha, cca 145 m², odděleno z p.č. 122

pozemek p.č.st.22/4, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, cca 40 m², odděleno z p.č. st.22/2

pozemek p.č.892/21, ostatní plocha, ostatní komunikace, cca 7 m², odděleno z p.č. st.892/1

vše k.ú. Otovice,

celková cena minimálně 90 000 Kč.

Důvodem je možnost koupě za cenu stejnou pozemku p.č. st.22/3, k.ú. Otovice, zastavěná plocha a nádvoří, cca 687 m², odděleno z p.č.st.22/3, která je současně podmínkou prodeje. Zastupitelstvo si vyhrazuje právo změny, úpravy podmínek a případného zrušení záměru.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

7. Žádost do DPS

Předsedající seznámil zastupitele se žádostí našeho občana o přijetí do DPS. Jedná se o L. H.. Splňuje podmínky jak věku tak zdravotní, v DPS je volné místo.

Návrh usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje přijetí do DPS L. H..

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

8. Vyrovnání pozemků po digitalizaci – č.p. 48, 50, 64

Předsedající seznámil zastupitele s problematikou vytyčení a průběhu hranic, jak byly zjištěny při digitalizaci. Jedná se o pozemky na nichž stojí domy č.p. 48, 50, 64 a jejich okolí. Po diskusi vzhledem k některým nejasnostem, je nutno vyjasnit a proto zatím nehlasováno.

9. Diskuse

Proběhla diskuse o úpravě knihovny (zatím se vypracovává studie) a vybavení OÚ novým nábytkem (postupně, nejprve u účetní a referentky).

Dále proběhla diskuse o úpravě okolí kapličky a výzdobě včetně vánočního stromu pro vánoční setkání.

10. Zakončení

Bylo přečteno usnesení (příloha č.3) a zasedání bylo ukončeno v 19.30 hod.

Zapisovatel: Bc. Josef Meidl v.r.

Starosta: Ing. Josef Purkert v.r.

Ověřovatelé:

pí. Olinka Nováková v.r.

p. Pavel Varhaník v.r.