Zápis ze 6. zasedání OZ, konaného dne 21.5.2003
na OÚ Otvovice od 18.00 hod.

Přítomni: p. Kallista, ing. Purkrt, ing. Kosiec, mgr. Kohoutová, pí. Šarochová, p. Lamač, p. Novák

Omluveni: p. Hameta, ing. Stádník

Zahájení 18.00 hod.

Ověřovatelé zápisu: Pavla Šarochová a Ing. Lubomír Kosiec

Úvodem jednání bylo seznámení a odsouhlasení navrženého programu, který byl schválen bez připomínek. Program byl vypracován předem. Poslanci s obsahem seznámeni.

Hlavní body ukončené usnesením:

1/ Členové zastupitelstva byli podrobně seznámeni se zdokumentovaným zaměřením celého sportoviště a dále podrobně seznámeni s projednávanými směnami a odkupem parcel mezi Obcí Otvovice a panem ing.Varhaníkem a panem Varhaníkem st. Jednání bylo mezi zmíněnými provedeno dvěma návštěvami starosty Kallisty a nyní po seznámení s výsledky je zapotřebí akt ukončit odsouhlasením zastupitelstva k objednání smluv u JUDr.Stránského a předložit k podpisu oběma stranám a dále zaregistrovat na Katastrálním úřadě v Kladně.

2/ Pro zařazení obecní knihovny do registrace a všech dalších specifik, jako internet a výměnných a dotačních záležitostí , byla vypracována zřizovací listina paní mgr.Kohoutovou a knihovní řád. Oba dokumenty budou schváleny zastupitelstvem a vejdou v platnost.

3/ Byl projednána žádost o odprodej obecního pozemku, manželům Morávkovým, bývalý potok dotýkající se jejich stávající parcely. Celý případ musí být proveden předepsaným postupem dle zákona o odprodeji obecního majetku. Prodejní proces bude zahájen.

4/ Bylo projednáno darování části pozemku panem Mejzrem, část obecní komunikace, kde došlo v historii k neprojednanému záboru. Veškeré náklady spojené s převodem na obec budou touto uhraženy.

5/ Byla projednána žádost pana Lamače, vyspecifikování parcely, která leží v oblasti lesní kultury nad obcí.

Souhlasí se, za podmínek jeho vlastní úhrady.

6/ OZ projednalo a souhlasí s vyplacením pololetní odměny pro členy OZ, dle zákonných podmínek

Ostatní body k projednání:

7/ V souvislosti s úpravami majetku v oblasti koupaliště a sportovních hřišť byl u KÚ Kladno objednán výpis z PK na upřesnění majetků, všech dotčených pozemků. Byla tedy podána informace co je nutno učinit pro zdárné ukončení celé záležitosti a zejména u lesa Řasák, který hraje jednu z nejdůležitějších rolí, bude na KU v Kladně doloženo dostupnými smlouvami jako historický majetek, předání státu a navrácení státem nazpět na obec. Jednalo se vyloženě o nedůslednost, která bude napravena.

8/ Bylo projednáno e-mailové podání paní Bělohlavové, kde stěžováno poškozování oplocení její nemovitosti, ze strany od lesa.. Bude odborně posouzeno pracovníkem lesní správy a jmenované bude sděleno obratem jaké opatření bude provedeno.

9/ Ekonom obce ing.Kosiec podal zevrubnou zprávu o hospodaření obce, kde převýšené náklady jsou ovlivněny plánovaným příjmem a to, neplacením všech daňových a poplatkových povinností občany v předepsaných termínech.

10/ Pro přehlednost byla projednána situace ve zpracovávání a další postup při všech prodejích, výměnách, darech na KÚ, U ODHADCE A PRÁVNÍKA.

11/ Bylo provedeno seznámení OZ o fyzickém předání koupaliště / Restaurace a kabiny/ panu Stádníkovi st. a byly předány klíče. Předávky se zúčastnili paní mgr.Kohoutová, pan ing. Purkrt a pan Kallista. Je nutno dopracovat předávací protokol s podpisy a dále zpracovat jednoduchou smlouvu na bezplatný pronájem ve prospěch SK Otvovice, avšak s plnou úhradou jakýchkoliv provozních a udržovacích prací se strany nájemce.

12/ Byla projednána náplň 2. veřejného zasedání na Velkém sále v Otvovicích dne 27.5.03 v 19.00 hod. Budou vyvěšeny info - plakáty, zveřejnění internetem, na desce úřadu a místním rozhlasem. Program: činnost od posledního zasedání, hospodaření obce, novinky na hřbitově, poplatky odpady, sportovní areál, silnice a kanalizace, nový transformátor a vzniklá situace/světlo-rozhlas/, diskuze a závěr.

13/ Bylo jednáno o dalších podmínkách mezi SK Otvovice a panem Dobiášem. Do tohoto případu Obecní úřad nebude zasahovat neboť v budoucnu nebude míti k uvedeným pozemkům žádná vlastnická práva, snad jen záležitosti omezující převod pro jiné účely nežli sport a rekreaci. Záležitost tedy musí být smluvně vyřízena mezi budoucími majiteli a sousedy. Jedná se o uspořádání vodního režimu další kanalizace a probagrování dna rybníčku aby bylo dostatek vody a přitom sucho na hřišti.

14/ Byla projednána žádost o rozšíření veřejného osvětlení dotýkající se 4 rodin poblíž nemovitosti pana ing.Stádníka. Žádosti bylo vyhověno a bude použito těleso z likvidací kolem nového transformátoru o příkonu 75W na výložníku, na stávající betonový sloup.

15/ Byl zamítnut finanční příspěvek na úpravu komunikace mezi rodinnými domy čp.66, 68, 46 kde úpravy měly být provedeny vlastními silami a příspěvek měl být na materiálovou položku. Vzhledem že finance na úpravy místních komunikací jsou velice omezené bude zde pravděpodobně po ukončení akcí nabídnuta možnost dodání zbylých pražců a jejich použití na zpevnění plochy, mezi nimi zatravnění.

16/ Novinkou pro OÚ byla nepředaná akce mezi starosty, nový transformátor vedle školy. Při spuštění nového bylo odpojeno částečně osvětlení obce a odpojení 3/4 obce rozhlasovým přenosem informací. Bylo provedeno rozporové jednání u ředitele SČE v Kladně a sjednána náprava a další opatření pro zlepšení podmínek osvětlení obce, plánovaně od 24.5.2003.

17/ Obecní zastupitelstvo bylo informováno o průběhu všech jednání a opatřeních, na úseku sousedských sporů a stížností.

18/ Bylo jednáno o dalším nákupu pražců, které jsou nutností pro dokončení všech záměrů úprav místních komunikací v návaznosti na připravenou uzávěrku státní silnice a další nutné obecní použití. Rozpracovaná jednání budou pokračovat, ve směru pokud možno co nejnižších nákladů na pořízení.

19/ Obecní zastupitelstvo bylo informováno o průběhu příprav na Referendum o přistoupení ČR k EU. Dne 22.5. proběhne složení slibu a první schůzka volební komise v Otvovicích.

20/ Byla podána zpráva o výkonu práce pana Bretschneidera a zastupitelé vyjádřili svou spokojenost nad kvalitně provedenou prací v přislíbeném termínu. Ještě zbývá splnit 25 hod., které budou odpracovány na rekonstrukci obecní knihovny.

21/ Dodatečně byl vznesen požadavek na příspěvek pro konání MDD v Otvovicích ve spolupráci MŠ a ZŠ a byl odhlasován všemi příspěvek ve výši 2.000,-Kč z obecních prostředků.

Provedeno poděkování a ukončení zasedání ve 21.35 hod..

ing. Josef Purkrt - místostarosta, Robert Kallista - starosta

Ověřovatelé: Pavla Šarochová, ing.Lubomír Kosiec