Zápis z 1. zasedání OZ, konaného dne 18.1.2006
v Otvovicích od 18.00 hod.

Přítomni: p.Kallista, p.Lamač, ing.Purkrt, p.Novák, p.Němota, pí.Šarochová, ing.Kosiec, mgr.Kohoutová, ing. Stádník /opožděný nástup-havarie auta/.

Zahájení: 18.00 hod.

Ověřovatelé zápisu: mgr.Hana Kohoutová, ing.Lubomír Kosiec.

Na úvod jednání bylo seznámení a odsouhlasení připraveného programu, který byl doplněn a schválen. Program byl vypracován předem, poslanci s obsahem seznámeni.

Hlavní body jednání ukončené usnesením:

1/ V rámci prvního bodu jednání prodeje obecní parcely 410/19 kú Otvovice, byla před otevřením obálek, nabídek ceny, provedena výměnná diskuze jako poslední možnost prokázání posledního uživatele, o jakýkoliv vztah registrovaný úřady. Všechny uváděné argumenty byly pouze tvrzením. Poté bylo přikročeno k otevření obálek a nabídky ceny.

2/ Nejvysší nabídku učinil uchazeč pan Jakub Lamač z Otvovic čp. 238 a shora uvedená parcela se jmenovanému odprodá, dle jeho nabídky za 220,-Kč/m2.

3/ Vzhledem k blížícimu se termínu spuštění účinnosti Uzemního plánu a současné prováděné přípravě I. změny tohoto, byl pořadem jednání upřesněn soupis parcel dle stavebních možností, s maximálním přihlédnutím nepoškození životního prostředí. Celkem činí takto připravený soupis 19 parcel /předpoklad nárůstu obyvatel 50/.

4/ Na základě rozhodnutí obecního zastupitelstva o převzetí DPS ze správy KÚStč do správy obce Otvovice byly podepsány:Smlouva o přechodu práv a povinností z pracovně-právních vztahů, Smlouva o převodu činnosti příspěvkové organizace Středočeského kraje, Smlouva o převodu finančních prostředků z rozpočtu Středočeského kraje, Smlouva o bezúplatném převodu movitého majetku, Protokol o předání spisové dokumentace pečovatelské služby.

5/ Obecní zastupitelstvo souhlasí a navrhlo vytvoření nového pracovního místa OÚ Otvovice, v DPS a které by bylo možno ještě akumulovat s další činností. Byl pověřen starosta obce, ke zjištění podmínek vytvoření místa, na pracovním úřadu v Kladně.

6/ Starosta obce přednesl výroční zprávu o podávání informací za rok 2005, která byla přijata.

7/ Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno s nutností prodloužení pojistné smlouvy u České pojišťovny pro rok 2006. Bude ještě konzultována před podpisem možnost připojištění vnitřního vybavení Základní školy v Otvovicích.

Body jednání bez usnesení:

8/ Připomínka pana ing. Stádníka byla konzultována a jednání na KÚStč bude provedeno po uplynutí zákonné doby, určené lhůtou k vyřízení písemnosti. Dopis se žádostí byl předán po půli měsíce prosince. V současné době se řeší naléhavé záležitosti mezi krajem a minstrem zdravotnictví.

9/ Obecnímu zastupitelstvu byl přečten dopis napsaný v závěru roku řediteli Keraglass a.s. Otvovice, který řešil oboustranně palčivé záležitosti. Tlumočník firmy prohlásil, že dopis byl přijat i odsouhlasen avšak odpověď ještě nedošla.

10/ Starosta informoval zastupitele o zabezpečení úklidu sněhu panem Vraštilem a posypovými službami firmy Vostruha. Těžkosti činí jen správně odhadnout sněžení, tání, mrznutí, posypy aby bylo vše účinné a ekonomické.

11/ Na četné dotazy z řad veřejnosti byl opětně vyjmenován celý koloběh zpracování územního plánu. Na základě projednání předchozího zastupitelstva bylo celé zabezpečení UP požádáno na Magistrátu Kladno, vedoucí Ing.Pokojová a zpracovatelka ing.Turazová. Kladno zadalo zpracování arch. Holubovi do Prahy. Po zpracování byl UP předán ke schválení na KÚStč a požadovány úpravy biokoridoru. Úpravy provedeny, předáno a údajně připraveno k předání do Kladna a nám ke konečného odsouhlasení, na zastupitelstvo. Jakmile bude vyřízeno začne platit objednávka na I. změnu s rozšiřujícími podmínkami pro zástavbu.

12/ Místostarosta obce seznámil přítomné s vypracovanými dotazníky pro všechny občany, pro další kroky zabezpečující autobusové spojení Otvovice-Holubice, spojení do Prahy. Vzhledem k požadované vysoké částce bude rozhodujícím faktorem zájem obyvatel. Odpovědi budou požadovány písemně s podpisem, doručení poštou, přímo osobně na OÚ nebo do schránky, která bude umístěna v Jednotě.

13/ Ing. Purkrt seznámil s neoprávněným vyfakturováním telekomunikačních služeb, které nejsou podloženy volaným číslem. Pravděpodobně se jedná o virové napadení, které však Telecom popírá, že není u spojení ADSL možné. Spor provede do vyřízení ing. Purkrt, který je odborníkem v této oblasti.

Body informativní:

14/ Ing. Kosiec přednesl informaci o finančním hospodaření roku 2005, kde byla provedena poslední změna plánu v měsíci prosinci. Změna a plnění bylo vzato na vědomí. Konečná zpráva bude podána na I. veřejném zasedání OZ v měsíci únoru.

15/ Starosta obce seznámil zastupitele, že od 1.1.2006 byla spuštěna elektronická obecní deska a všichni uživatelé internetu mohou vyvěšované vyhlášky a ostatní sledovat, nejen ve vývěsní skřínce ale přímo doma u počítače.

16/ Bylo oznámeno, že byla prodloužena certifikace u I.CA, elektronického podpisu a tak i nadále zůstává elektronická pošta obce funkční.

17/ Obec Otvovice, se opětně po splnění všech kriterii, přihlásila do soutěže Zlatý Erb 2006 neboť návštěvnost našich stránek po obnově, bude brzy činit výročí 10.000 vstupů.

18/ Katastrálnímu úřadu byla postoupena doložená žádost o navrácení 3 parcel obci, jako historickému majiteli. Po navrácení se rozhodne jak s nimi bude naloženo.

19/ Starosta podal informaci o urgenci zpracování podkladů pro Lesy České republiky Mělník, pro dokončení procesu výměny lesních pozemků. Katastrální úřad Kladno přislíbil provedení změny do 3 neděl a rovněž geometrické zaměření lesa má být do této doby provedeno geodetickou kanceláří Bílek - Vydra na Kladně.

20/ Starosta seznámil zastupitele s předepsanou revizí komínů v ZŠ, MŠ, DPS a OÚ Otvovice. Rovněž byla obnovena elektrorevize v DPS.

Různé:

21/ Starosta provedl zhodnocení a poděkování, za umožnění shlédnutí koncertů pro občany obce Otvovice, které věnovala naše rodačka Lucie Bílá, všem spoluobčanům obce.

22/ Starosta seznámil přítomné o zabezpečení svozu odpadů dne 19.1.2006, úklid sněhu a posyp, pro sběrový vůz.

23/ Výborem pro vítání občánků byl stanoven termín aktu za rok 2006, na den 18.3.2006.

24/ Ředitelkou ZŠ byl vznesen požadavek proti zneužívání pozemků církve/u kapličky/ a pozemků ZŠ Otvovice. Bude po dohodě učiněno opatření, proti možnosti vjezdu aut do těchto míst. Bude řešeno osazením nějakých zábran proti parkování, aby děti měly volnou cestu ke škole.

25/ Na základě připomínek občanů, budou nově rozmístěny sběrné nádoby na tříděný odpad u nádraží, vedle Skarabu a vedle parkoviště u Sklárny. Odstranění starých kontejnerů zabezpečí poslanec Stanislav Lamač v průběhu měsíce února 2006.

Starosta po vyčerpání bodů a připomínek poděkoval za přítomnost a schůzi ukončil.

Ukončení zasedání ve 21.30hod.

ing. Josef Purkrt v.r. - místostarosta, Robert Kallista v.r. - starosta

Ověřovatelé: mgr. Hana Kohoutová v.r., ing.Lubomír Kosiec v.r.