Zápis ze 5. zasedání OZ, konaného dne 24.5.2006
v Otvovicích od 18.00 hod.

Přítomni: p. Kallista, p. Lamač, ing. Purkrt, ing. Kosiec, mgr. Kohoutová, p. Novák, ing. Stádník.

Omluveni: p. Němota-ošetření člena rod., p. Šarochová-nemocná /odešla ze zasedání-horečka/

Zahájení: 18.00 hod.

Ověřovatelé zápisu: p.Jiří Novák, ing.Luboš Kosiec

Na úvod jednání bylo seznámení a odsouhlasení připraveného programu, který byl doplněn a schválen.

Program byl vypracován předem, poslanci s obsahem seznámeni.

Zasedání se účastnila veřejnost v počtu 5 občanů ve dvou dotčených bodech, které byly svým projednáním, se souhlasem zastupitelstva upřednostněny ale zapsány dle pořadí programu.

Hlavní body jednání ukončené usnesením:

1/ Obecní zastupitelstvo bylo seznámeno s ukončenými pracemi a listinnými doklady základního územního plánu Obce Otvovice plně souhlasí s jeho uvedením do užívání ale současně žádá o vyvolání zahájení prací na 1. Změně, která plně souhlasí s původním a pouze trvá na konkrétním projednání zvýšených možností zástavby v obci. Takto bylo souhlasně jednáno v roce 2005 s Magistrátem Kladno a se Středočeským Krajským Úřadem Praha, s jejich zástupcem pro územní plány obcí.

2/ Na základě stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích došlo k označení prostoru přechodu školních dětí, k silničnímu označení. Toto bylo podmíněno úpravami se strany obce, které jsme naplnili. Náklady činily pro obec téměř 100 tis.Kč. Byly nastříkány údajně zpomalující pruhy a osazeny dopravní značky, které však zběsilou jízdu motorových vozidel nezpomalují. Původní úmysl retarderu montovaného či střikem vrstveného, byl vypuštěn. Vznešené myšlenky o úpravě provozu se strany KÚStč. po smrtelném úrazu v Otvovicích se tak plně rozplynuly do ztracena.

3/ Dne 30.5.2006 bude podepsána a tím uzavřena směnná smlouva na výměnu lesních pozemků na koupališti. Od vzniku myšlenky po realizaci uplynuly plné 3 roky různých názorových změn se strany Lesů ČR, úprav cenových předpisů a svou úlohu v celém případě sehrála i 3 násobná výměna generálních ředitelů Lesů ČR. Doufejme že příští generace přijmou učiněný krok za prospěšný pro obec.

4/ Na základě požadavku nájemce koupaliště SK Otvovice bylo zastupitelstvo obce požádáno o přidělení dotace na úpravy bazénů a příslušenství. Koupáni v Otvovicích do doby rekonstrukce bazénů je naprosto nerentabilní a pouze na základě usnesení zastupitelstva o dalším provozu jsou přidělovány prostředky na udržení provozu. Pracuje se na dokončení projekčních prací a stavebního povolení aby se plně mohly rozvinout proklamace myšlenek životního prostředí, tělovýchovy, zdravotnictví a ostatních, bez jejichž dotační pomoci se v záležitosti další existence koupaliště, nic neodehraje.

5/ Zastupitelstvo projednalo a odmítnulo nabídku firmy R.U.R. Praha na zřízení sběrného dvora v Otvovicích. Likvidace odpadových materiálů bude probíhat v obci jako dosud, odvozem externě.

6/ V Otvovicích provedla auditní skupina KÚStč. kontrolu hospodaření za rok 2005. Nebyly shledány žádné nedostatky. Ke zprávě nebylo žádných výhrad.

7/ Na základě předloženého návrhu místní skupiny podnikatelů bylo zastupitelstvem rozhodnuto, že obec se spoluzúčastní úprav kapličky nákladem 20 tis.Kč, zřízením přívodu el. energie. Ostatní práce budou financovány a řízeny zástupcem podnikatelů panem Salačem a za obec bude akci řídit a koordinovat poslanec ing. Purkrt.

8/ Byla projednána žádost majitelů pozemků 756/1 a 766. Bylo rozhodnuto hlasováním o zařazení těchto do projednávání I. územní změny UPO Otvovice, za nabízené úpravy, které by byly sesmluvněny. Příjezdová komunikace s inženýrskými sítěmi.

Body jednání bez usnesení:

9/ Obecnímu zastupitelstvu byly předloženy dokumenty k nahlédnutí a odsouhlasení, které budou použity při slavnostním pořádáním dětského dne v Otvovicích.

10/ Starosta konstatoval zahájení používání Obecně závazné vyhlášky č.1/2006 o ochraně ovzduší.

11/ Starosta konstatoval zahájení používání Obecně závazné vyhlášky č.2/2006 o podmínkách pro stavby rodinných domů,v rámci UPO Otvovice.

12/ Krajská hygienická služba Praha, písemně potvrdila dodržení přípustné hlukové hranice ve Sklárnách v Otvovicích. Dokument je archivován.

13/ Zastupitelstvo bylo informováno o naplnění smluvní záležitosti odprodeje pozemku a o žádosti o registraci na Katastrálním úřadě v Kladně. Po zápisu budou vyrovnány veškeré zbývající záležitosti.

14/ Starosta seznámil přítomné s dopisem pana Milana Melichara a s odpovědí, v dotazovaných bodech. Pan Melichar musí registrovat soudní kroky na Katastrálním úřadě v Kladně, dle ujednání v měsíci červnu. Byl písemně zpraven.

15/ Byl přečten naléhavý dopis paní Berkové z Hole ale OU Otvovice nemá jiných možností ubytování než zařízení DPS za předepsaných podmínek, např.stáří- věk.hranice a další.Vysvětlující dopis bude zaslán jmenované.

16/ Poslankyně paní Šarochová seznámila přítomné s programem dětského dne 3.6. 2006 a požádala o přímou finanční podporu. Podpora byla odsouhlasena a je k dispozici organizátorům proti vyúčtování.

Body informativní:

17/ Zastupitelstvu byl předložen kontrolní výtisk inzerátu propagující Otvovice v katalogu "Cestujem po Čechách a Moravě". Bylo pouze požadováno doplnění internetové adresy.

18/ Na základě žádosti obce Otvovice byl prověřen Katastrálním úřadem Kladno vlastnický poměr k pozemkům parku a bývalé skládky u hřbitova. Byl vypracován situační plán a srovnávací sestavení a všechny dotčené pozemky jsou v majetku obce Otvovice, která s nimi může nakládat.

19/ Ing. Purkrt seznámil přítomné s drobnými úpravami jízdních řádů ČD, které nebudou mít vliv na dosavadní využití vlaků našimi občany.

20/ Eurotel Praha předložil veškeré podklady v rámci měření a nezávadnosti vysilače pro mobilní telefony. Signál je již spuštěn a v provozu a již mizí telefonování s nutností vycházet před budovu na silnici. Je to další drobné zlepšení žití, pro naše občany.

Různé:

21/ Dne 30.května bude obci Otvovice předáno souhlasné prohlášení na převod dalších lesních pozemků které byly dosud spravovány státem a patřily historicky obci.

22/ Starosta podal vysvětlení ke lživému napadení Jiřího Svobody, zástupce Příbrami, který nepochopil národohospodářskou myšlenku ochrany státní silnice a zaměnil ji ve svůj prospěch propagační. Napadnul své kolegy v krajském zastupitelstvu a naší občanku Lucii Bílou, která o kanalizaci v Otvovicích zcela nic neví a pan Svoboda rovněž ne.

23/-24/ Obecní zastupitelstvo a dále částečně ohlášení občané celkem 5 občanů, se zúčastnilo projednání bodu: "Stavební řízení JHJ p. Hrnčíř" a doplněného, sloučeného bodu "Námitka na vědomí obci" -poznámka k UPO. Zastupitelstvo bylo s materiály osobně seznámeno, byl předložen situační půdorysný plán a odborný technik inženýr z oboru stavebnictví, podrobně rozebral a vysvětlil situaci která vznikla. Rovněž, ze strany nad správností řešení a povolení, dozírá zkušená inženýrka stav. odboru Magistrátu. Obec tedy jen potvrdila, že některé námitky jsou vážnějšího charakteru a je předpoklad jejich vyřešení v rámci předpisů a příslušných norem v průběhu stavebního řízení. Jako důležitá se jeví připomínka k hydrogeologii, k jejímu zabezpečení stavbou. Zpráva o průběhu bude zaslána v kopii do Kladna a originál zprávy předán zástupci účastníků schůze, proti podpisu.

Starosta po vyčerpání bodů a připomínek poděkoval za přítomnost a schůzi ukončil.

Ukončení zasedání ve 22.30 hod.

Ing. Josef Purkrt v.r. - místostarosta obce, Robert Kallista v.r. - starosta obce

Ověřovatelé: p. Jiří Novák v.r., ing. Lubomír Kosiec v.r.

V Otvovicích 24.5.2006