Usnesení ze zasedání 14/2008 obecního zastupitelstva v Otvovicích, konaného dne 19. listopadu 2008

Začátek 18.00 hod, ukončení 20.25 hod na Obecním úřadě.

Přítomni: 6 členů obecního zastupitelstva dle presenční listiny - H. Kohoutová, J. Novák, J. Purkrt, K. Slavíček, P. Šarochová (od bodu 3), P. Varhaník

Omluveni: 3 členové obecního zastupitelstva - J. Hrubý, R. Kallista, J. Němota

Obecní zastupitelstvo po projednání schváleného programu zasedání, námětů a návrhů a dle připomínek zúčastněných poslanců se usnáší:

0/ Členové zastupitelstva souhlasí s navrženým programem jednání, jako ověřovatelé stanoveni - p. Jiří Novák, p. Karel Slavíček, zapisovatelka Mgr. Hana Kohoutová.

souhlasí: 5 , nesouhlasí: 0 , zdržel se: 0

1/ Obecní zastupitelstvo souhlasí s předneseným plněním úkolů od minulého zasedání 12/2008.

souhlasí: 5, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

2/ Obecní zastupitelstvo souhlasí s návrhem vyrovnaného rozpočtu na rok 2008, - příjmy ve výši 6 300 000 Kč a výdaje ve výši 6 300 000 Kč, návrh rozpočtu bude vyvěšen po dobu 15 dnů a předložen ke schválení na schůzi OZ 17.12.2007.

souhlasí: 5, nesouhlasí: 5, zdržel se: 5

3/ Zastupitelstvo schvaluje strategický plán obce na roky 2008-2013, který současně slouží jako Místní program obnovy vesnice.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

4/ Zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci na akci "Oprava střechy obecního úřadu" z Programu obnovy venkova na rok 2009 vyhlášenou Středočeským krajem a pověřuje starostu jejím podáním.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

5/ Zastupitelstvo schvaluje Výroční zprávu Základní školy v Otvovicích za školní rok 2007/2008 přednesenou ředitelkou školy Mgr. Hanou Kohoutovou.

souhlasí: 5, nesouhlasí: 0, zdržel se: 1

6/ Zastupitelstvo vyslovuje souhlas se stavbou elektrické přípojky (osazení sloupů) na parcele p.č. 895/1 a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na věcné břemeno v rámci akce - "Otvovice - elektrická přípojka pro pozemek č.kat.404" - investor p. Norenko na jeho náklady.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

7/ Zastupitelstvo vyslovuje souhlas se stavbou plynové, vodovodní a elektrické přípojky na obecních parcelách p.č. 737/4, 829/35, 941/6 a s uzavřením smluv o smlouvě budoucí na věcná břemena pro obecní parcely p.č.737/4,829/35,941/6 týkající se výstavby těchto přípojek v souvislosti s výstavbou domu p. Lamače na jeho náklady. Přípojky musí respektovat možnost uložení kanalizace do zmíněných parcel.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

8/ Zastupitelstvo vyslovuje souhlas se stavbou plynové, vodovodní a elektrické přípojky na obecní parcele p.č. 1050 a s uzavřením smluv o smlouvě budoucí na věcná břemena pro obecní parcelu p.č.1050 týkající se výstavby těchto přípojek v souvislosti s výstavbou domu p. p.Martina Wachaufa na jeho náklady. Přípojky musí respektovat vyprojektované uložení kanalizace do zmíněné parcely.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

9/ Zastupitelstvo vyslovuje souhlas s uzavřením smlouvy na věcné břemeno pro plynovodní přípojku na obecních parcelách p.č. 85/1, p.č. 84, p.č. 47/13, p.č. 47/14 - s investory Linhart, Slezák, Schovanec a STP Net.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

10/ Zastupitelstvo vyslovuje souhlas se stavbou plynové, vodovodní a elektrické přípojky na obecní parcele p.č.st. 14/4 a s uzavřením smluv o smlouvě budoucí na věcná břemena pro obecní parcelu p.č.st.14/4 týkající se výstavby těchto přípojek v souvislosti s rekonstrukcí domu čp. 25 manželů Markových na jejich náklady. Přípojky musí respektovat možnost uložení kanalizace do zmíněné parcely.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

11/ Zastupitelstvo vyslovuje souhlas s projektem výměny přípojkového kabelu NN - "Otvovice rekonstrukce vedení NN z TS Mlýn" na obecní parcele p.č.st. 270/3 na náklady investora FORSED s.r.o.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

12/ Zastupitelstvo vyslovuje souhlas s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na věcná břemena pro obecní parcely p.č. 545/11 a 931/1 týkající se akce "Otvovice rekonstrukce vedení NN z TS Mlýn" pro ČEZ Distribuce na náklady investora. Uložení elektrické přípojky musí respektovat vyprojektované uložení kanalizace do zmíněných parcel. Současně musí být zajištěn přístup autem k domům čp. 153 a čp. 173 během rekonstrukce, neboť tyto parcely jsou přístupovou cestou.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

13/ Zastupitelstvo vyslovuje souhlas s projektem "Otvovice, samota Za Šachtou - VN, TS a rekonstrukce ved. NN" a s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na věcná břemena pro obecní parcely p. č. 1037/1, p.č. 1043 a p.č. 1044/1 týkající se akce "Otvovice, samota Za Šachtou - VN, TS a rekonstrukce ved. NN" s firmou ČEZ Distribuce, a.s., na náklady investora.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

14/ Zastupitelstvo vyslovuje souhlas s možností odprodeje části obecního pozemku p.č. 932/4 a to pás o šířce 2 m sousedící s parcelou p.č. 89/1 a p.č.st. 151 z důvodů možnosti výstavby domu na parcele p.č.89/1, který by zachovával linii stávající přední stěny sousedních domů. Podmínkou bude věcné břemeno cesty a inženýrských sítí včetně projektované kanalizace, pokud by do takto odděleného pozemku zasahovaly. Starosta je pověřen zajištěním zaměření, zjištěním situace a případně oddělením části pozemku, při souhlasu žadatele o odkup s podmínkami.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

15/ Zastupitelstvo vyhlašuje inventarizaci majetku obce a majetku svěřeného do správy obce od 15.12. do 31.12.2008

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

16/ Obecní zastupitelstvo schvaluje inventarizační komisi ve složení:
Vedoucí komise - p. J. Němota
Členové komise p. R. Kallista, Mgr. H. Kohoutová, p. J. Novák, ing. J. Purkrt, p. K. Slavíček, pí. P. Šarochová

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

17/ Obecní zastupitelstvo souhlasí s dotací ve výši 250 000 Kč pro Farní charitu Neratovice na provoz zdravotní a sociální péče v roce 2009 v obci Otvovice, která bude použita pouze na provozní účely nikoli na investice, s tím, že po skončení období bude dotace řádně vyúčtována a případný zbytek vrácen.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

18/ Obecní zastupitelstvo schvaluje cenovou přílohu ke smlouvám na svoz odpadků pro rok 2009 od firmy Regios.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

19/ Obecní zastupitelstvo stanovuje vzhledem ke zvyšujícím se nákladům na svoz komunálního odpadu (cca 15% od 1.1. 2009) částku dle článku 3, odst. 1b Obecně závazné vyhlášky č. 1/2008 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů, na 250 Kč, takže celková částka poplatku za poplatníka činí 500 Kč a to s účiností 1.1. 2009. Od tohoto data platí nová příloha č. 1 vyhlášky 1/2008.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

20/ Obecní zastupitelstvo žádá jménem obce Otvovice Obecní úřad jako státní orgán pověřený ochranou přírody o souhlas s vynuceným kácením na obecní parcele p.č. 737/1 stromů, které svým náklonem a stavem ohrožují svým pádem dům čp. 39 pí. Šebestové.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

21/ Obecní zastupitelstvo souhlasí s vybudováním čističky odpadních vod u čp. 76 na náklady investora. Zdůrazňuje nutnost po kolaudaci trvalého udržování stanovených parametrů vyčištěné vody.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

22/ Obecní zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí č. 4120377513 na odběr el.energie s ČEZ Distribuce, a.s. pro projektovanou čerpací stanici kanalizace.

souhlasí: 6, nesouhlasí: 0, zdržel se: 0

23/ Zastupitelstvo schvaluje výroční zprávu o mateřské škole v Otvovicích "Hodnocení školy - školní rok 2007/2008" přednesenou ředitelkou školy pí. Pavlou Šarochovou.

souhlasí: 5, nesouhlasí: 0, zdržel se: 1

Mgr. Hana Kohoutová v.r. - místostarostka obce, Ing. Josef Purkrt v.r. - starosta obce

Ověřovatelé usnesení: p. Jiří Novák v.r., p. Karel Slavíček v.r.