Zápis ze zasedání OZ 6/2008 konaného dne 21. 5. 2008
na OÚ Otvovice od 18.00 hod do 20.44 hod.

Začátek 18.00 hod, ukončení 20.44 hod na Obecním úřadě.

Přítomni: 8 členů obecního zastupitelstva dle presenční listiny - J. Hrubý, R. Kallista, H. Kohoutová, J. Novák, J. Purkrt, K. Slavíček, M. Stádník, P. Šarochová

Omluveni: 1 člen obecního zastupitelstva - P.Varhaník

Host: St. Lamač - bod

Úvodem jednání bylo seznámení s navrženým programem, který byl doplněn dle podnětů zastupitelů.

Jako ověřovatelé stanoveni – p. Jiří Novák, p. Karel Slavíček, zapisovatelka Mgr.Hana Kohoutová.

1/ Obecní zastupitelstvo souhlasí s předneseným plněním úkolů od minulého zasedání 5/2008, podstatné body jsou vyčleněny zvlášť.

2/ Starosta předložil zastupitelstvu žádost pí.Kyselové (Tursko) o umístění do domu pro seniory. Obec má v současnosti dvě volná místa, ale dle rozhodnutí zastupitelstva je minimálně jedno místo rezervováno pro občany Otvovic a je snaha uzavřít dohodu s okolními obcemi o pravidlech přijímání jejich občanů a podílu těchto obcí na nákladech vynaložených obcí Otvovice s provozem domu pro seniory. Po diskusi zastupitelstvo pověřuje pí. P. Šarochovou spolu s pečovatelkou pí. V. Wachaufovou návštěvou klientky a provedením šetření v místě trvalého bydliště a podáním zprávy zastupitelstvu k rozhodnutí

3/ Starosta seznámil zastupitele se žádostí majitele parcely p.č.408/1 v souvislosti s připravovaným odprodejem pozemků p.č. 342/37, 342/36, 342/35, 342/34 a 342/33 o stanovení podmínky nutnosti zřízení odpovídajícího oplocení na hranici s pozemkem p.č.408/1, tak aby byl zachován ucelený styl a krajinný ráz. Po diskusi zastupitelstvo dospělo k závěru, že ze zákona není povinnost zřízení oplocení a proto tato podmínka stanovena být nemůže a je to o dohodě sousedů.

4/ Starosta seznámil zastupitele s probíhající změnou dodavatele silové elektřiny z ČEZ na Bohemia Energo entity, které by mohlo přinést určitou úsporu a za druhé vytvořit konkurenční prostředí, jak bylo úmyslem tvůrců energetického zákona. Zastupitelé souhlasí se změnou a sledováním dalšího vývoje cen a dosažené úspory.

5/ Probíhající změna telefonního operátora v objektech obce na Telecom Austria by měla přinést při daném objemu hovorů finanční úsporu. Zastupitelé souhlasí se změnou a sledováním dalšího vývoje cen a dosažené úspory.

6/ Program MISYS pro práci s mapami a katastrálními údaji prozatím instalovaný na starostově počítači se za rok jeho provozu velmi osvědčil a zefektivnil a zkvalitnil každodenní práci. Je potřebné jej instalovat i na počítač pí. účetní a propojit jej s používaným účetním programem Triada, zvláště z důvodů zlepšení stavu evidence pozemků a dalších nemovitostí obce nebo obcí spravovaných (státní majetek používaný obcí). Po dalším ujasnění obecní zastupitelstvo souhlasí s nákupem druhé licence systému MISYS včetně pasportizace pozemků a nutných úprav programu a dat a propojen na účetní program TRIADA.

7/ Již mnoho let se řeší problému s výtokem důlních vod (Rezavka), který se zanáší a je nutno jej neustále čistit a udržovat. Navíc po přeměření pozemků bylo zjištěno, že výtok je na cizím pozemku a nikoli na obecním jak se dosud předpokládalo. Starosta spolu s ing. Stádníkem po posledních jednáních s majiteli okolních pozemků a místních šetřeních přednesli varianty možných řešení, zohledňující všiëchny souvislosti. Obecní zastupitelstvo se rozhodlo pověřit starostu společně s ing. M. Stádníkem nalezením optimálního řešení problému zvláště s ohledem na cenu, dlouhodobou bezproblémovost a návaznost na výhledové odkanalizování obce jako celku (tak jak je zpracován projekt) dalších souvislosti v dané lokalitě (např. cesta přes potok na nádraží).

8/ Starosta seznámil přítomné se získáním dotace na zateplení místní školy včetně výměny oken. Objasnil potřebné další kroky z hlediska postupu čerpání dotace a provedení akce a ing. Stádník objasnil odborné otázky. Obecní zastupitelstvo pověřuje starostu za odborné spolupráce ing.Martina Stádníka zajištěním dalších kroků v souvislosti se získanou dotací na zateplení základní školy tak, aby bylo možno dokončit zateplení do září 2008.

9/ Organizátoři dětského dne (ZŚ, MŚ a další jednotlivci) požádali prostřednictvím ředitelky Základní školy Otvovice o příspěvek 5000 Kč na organizaci. Obecní zastupitelstvo souhlasí s příspěvkem 5000 Kč Základní škole Otvovice na organizaci a zajištění dětského dne v Otvovicích spolu s Mateřskou školou a dalšími organizátory.

10/ Starosta seznámil zastupitele s naší spoluprací s dalšími obcemi. Doporučil s pokračováním zapojení obce do územní působnosti MAS Přemyslovské střední Čechy a se strategií MAS pro období 2007(8) - 2013 i po skončení (k 31.12.2008) členství v DSO Přemyslovci a to v rámci členství v DSO Budečsko. Jedná se hlavně o systém turistických (pěší i cyklisté) tzv. Přemyslovských cest, přičemž přes Otvovice by mohla vést propojka a další postranní větev těchto cest, jak o tom bylo již jednáno na předchozích zasedáních. Obecní zastupitelstvo souhlasí.

11/ Bylo potřebné provést 1.úpravu rozpočtu na rok 2008 dle stávajícího stavu jak je také vyžadováno metodikou účtování obce. Obecní zastupitelstvo schvaluje 1.úpravu rozpočtu na rok 2008.

12/ Ukazuje se jako vhodné provést další převod historického majetku obce z majetku státu zpět na obec. Obecní zastupitelstvo pověřuje starostu zajištěním převedení historického majetku obce p.č. KN 432/2 resp. PK 432/2 KÚ Otvovice na obec Otvovice (dosud ve správě Státního statku Křivoklát v likvidaci).

13/ Starosta seznámil zastupitele s obdržením nabídky pomoci p.Lamače při úpravě obecní cesty vedoucí okolo parcely 829/34 a požádal přítomného p.Lamače o ujasnění návrhu. Po ujasnění a diskusi, protože cesta je hlavně využívána občany bydlícími v části obce „Na šachtě“ a tímto, by se alespoň část cesty dala zlepšit, požádali zastupitelé ing. Stádníka odborným dopracováním návrhu a předložením na dalším pracovním zasedání.

14/ Starosta seznámil přítomné s pokračováním projektování zbylé části kanalizace a s nutnými organizačními záležitostmi ohledně zjištění situování přípojek. Ing. Stádník objasnil odbornou stránku věci. Zastupitelé požádali ing.Stádníka a p.Nováka spoluprací s projektanty Středočeských vodáren při zjišťování umístění přípojek, které začne 25.5. od 9 hod. Starosta byl pověřen informováním občanů. Zastupitelé byli informováni i o dalších jednáních ohledně financování kanalizace.

15/ Starosta seznámil se stavem zpracování projektu na rozšíření a doplnění vodovodu v obci (domy za sklárnou, druhé propojení z přivaděče). Obě akce byli navrženy do plánu investic VKM, kterých jsme také akcionáři. Přemístění vodovodní přípojky je dle předběžné informace zařazeno do plánovaných investic, je nutno získat stavební povolení, kde se naráží na problém získání souhlasu s věcným břemenem na pozemky, přes které jsme nuceni s vodovodem jít.

16/ Proběhl plánovaný audit účetnictví, projednání výsledků bude na dalším zasedání.

17/ Objekt bývalé prodejny Skarab získal nového majitele. Pozitivní je, že proběhlo předběžné informativní jednání s novými majiteli o možnostech v obci a o stávajícím územním plánu s ohledem na daný objekt.

18/ Byly projednány provozní záležitosti a drobné podněty zastupitelů.

19/ Schváleno usnesení a jednání bylo zakončeno.

Mgr. Hana Kohoutová v.r. - místostarostka obce, Ing. Josef Purkrt v.r. - starosta obce

Ověřovatelé usnesení: p. Jiří Novák v.r., p. Karel Slavíček v.r.