Zápis ze zasedání 5/2009 obecního zastupitelstva v Otvovicích, konaného dne 18. března 2009

Začátek 18.00 hod, ukončení 20.10 hod na Obecním úřadě.

Přítomni: 8 členů obecního zastupitelstva dle presenční listiny - R. Kallista, H. Kohoutová, J. Němota, J. Novák, J. Purkrt, K. Slavíček, P. Šarochová, P. Varhaník

Omluveni: 1 člen obecního zastupitelstva - J.Hrubý

0/ Členové zastupitelstva schválili navržený program jednání, jako ověřovatelé -stanoveni p. Jiří Novák, p. Pavel Varhaník, zapisovatelka Mgr. Hana Kohoutová.

1/ Starosta krátce shrnul plnění úkolů od minulého zasedání 4/2009, podstatné nedokončené úkoly budou probrány v samostatných bodech. Obecní zastupitelstvo po vyjasnění některých drobností souhlasí s předneseným plněním úkolů od minulého zasedání 4/2009.

2/ Starosta seznámil zastupitele s obdrženou žádostí o odprodej části obecního pozemku KN4101, KN195/1. Protože se jedná o pokračování pozemku 192, o který též bylo zažádáno a bylo rozhodnuto provést nejprve zaměření a místní šetření, navrhuje starosta rozšířit toto zaměření a místní šetření na celou plochu. Zastupitelstvo po diskusi souhlasí a pověřují starostu za spolupráce s předsedy stavební komise p. Novákem, životního prostředí p. Slavíčkem a kontrolní komise p. Němotou zajištěním hrubého vytyčení pozemků a místním šetřením ohledně obecních pozemků KN410/1, KN195/1, KN192 (již zadáno dle usnesení 4/2009), KN903/7 a KN903/3 (případně další k nim přiléhajících), které tvoří část bývalé rokle, jež sloužila jako vodoteč. Výsledky budou předloženy zastupitelstvu k posouzení celkového řešení dané lokality.

3/ Zastupitelstvo se seznámilo s návrhem obnovy malé sakrální památky "Křížek" dle předloženého ideového návrhu a rozpočtu, pověřuje starostu zajistit dopracování do uceleného projektu (doplnění lavičkou a úpravou přístupu) tak, aby mohl být projekt podán do některého dotačního programu.

4/ Starosta seznámil zastupitele s výsledkem žádosti o dotaci z Programu obnovy vesnice (POV), kde stejně jako většina vesnic na Kladensku jsme nedostali nic. Současně byla vyhlášena výzva na podání žádostí do krajského programu Fondu rozvoje malých měst a obcí (FROM), který by měl POV nahradit. Zastupitelstvo po diskusi pověřuje starostu a místostarostku za přispění všech zastupitelů vybráním a přípravou podkladů na akce pro rozvoj obce, na které by bylo možno žádat v rámci programu FROM. Protože je nutno návrhy odsouhlasit a termín uzávěrky je 15.4. 2009, budou návrhy předloženy na mimořádném zasedání 8.4. 2009, jehož konání od 18.00 hod se tímto svolává.

5/ Zastupitelé provedli komentovanou obhlídku postupu oprav prostor obecního úřadu v 1. patře. Po diskusi schvalují dále provedení nátěru dveří v opravených místnostech a nákup stolů dle předložené nabídky firmy TOPP. Nabídka regálů od firmy TOPP bude ještě porovnána s nabídkou ocelových montovatelných regálů a bude objednána cenově levnější varianta.

6/ Vzhledem k jarnímu úklidu v domácnostech je potřebné provést mobilní svozy velkoobjemového a nebezpečného odpadu. Zastupitelstvo pověřuje p. K. Slavíčka zajištěním přistavení kontejnerů na velkoobjemový odpad a nebezpečný odpad. Z provozního hlediska by zřejmě bylo výhodné mít zajištěno obé od jedné firmy a proto bude zjištěna nabídky na mobilní svoz nebezpečného odpadu od firmy Regios.

7/ Sdružení Otvovísek požádalo o možnost využívat pro činnost s dětmi jako klubovnu prostor bývalého bazaru. Současně nabídlo pomoc při opravě těchto prostor. Z diskuse vyplynulo, že výhledově zastupitelstvo souhlasí, protože ke zřízení archivu dochází v 1. patře. V současnosti je místnost použita jako sklad pro nepotřebný materiál obecního úřadu, je nutno ale provést vytřídění a případně odpis. Na to bude čas po zprovoznění opravených prostor OÚ a dotažení všech záležitostí s tím souvisejících. Zastupitelstvo proto nabízí prozatím využití zasedacího sálu v přízemí a schvaluje uzavření smlouvy. Pověřuje místostarostku dopracováním smlouvy a starostu podepsáním. Po ukončení úprav místností 1.patra OÚ bude zvážena možnost oprav knihovny, schodiště a přízemí OÚ i s ohledem na nabídku opravy bývalého bazaru vlastními silami sdružením Otvovísek oplátkou za její pronájem.

8/ Finanční částka, kterou obec musí vydat na běžný úklid obce a údržbu zeleně, je dosti značná a výsledek není na požadované úrovni. Je potřebné pokusit se byť za cenu vyšší počáteční investice o jiné řešení než pracovníci na dohodu a firmy na větší práce. Po diskusi dospěli zastupitelé k názoru buď přijmout pracovníka na plný pracovní poměr anebo uzavření roční smlouvy s jednou firmou. Pracovník by měl na starosti údržbu zeleně, silnic, hřbitova a dalšího majetku obce a vybavil by se i potřebnou technikou. Dotyčný by samozřejmě v případě potřeby využil práce dalších pracovníků, kteří pracují na dohodu, ale pouze jako doplnění v nezbytných případech. Starosta a místostarostka zjistí nabídky a ty budou předloženy k dalšímu posouzení.

9/ P. Háva dosud nereagoval (pouze přislíbil po obdržení rychlou reakci) na zaslaný návrh upravené smlouvy na pronájem sportoviště. Aby byla možnost i letos provozovat koupaliště, bylo jednáno s SK Otvovice o prodloužení smlouvy a provozu v letošním roce. Bylo dohodnuto provést nezbytné opravy a co nejdříve ujasnit provoz v letošním roce.

10/ Starosta informoval o sdělení přestupkové komise Magistrátu Kladno ohledně posledních stížností p. Vaštagy. Protože tyto stížnosti již jsou projednávány, nemá smysl, aby je obec znovu předala.

11/ Ředitelka MŠ informovala o proběhlém zápisu do MŠ. Bylo přijato 27 dětí, kritériem byl dostatečný věk (3 roky), pobyt v obci a případně předškolní věk. Starosta informoval o obdrženém dopisu od firmy Cerareal o uzavření vody k 31.5. pro č.p. 202, která má přípojku napojenou v jejich areálu (areál sklárny mezi potokem a tratí). Protože za č.p. 202 je rozvojová obytná plocha, kterou bude výhledově také potřebné napojit, byly osloveny Středočeské vodárny a projektantka ing. Večeřová na místě zjistila situaci. Vlastní přípojku si budou muset hradit majitelé, ale obec by mohla nechat zpracovat návrh na prodloužení řadu a stejně jako v obdobném případě s vodovodem přes sklárnu zažádat vodárny (kde jsme akcionáři) o investici do rozšíření. Po zaslání návrhu smlouvy na projekt, bude předloženo zastupitelstvu k rozhodnutí. Problémem pouze je, že v nejlepším případě by se jednalo o realizaci příští rok.

12/ Schváleno usnesení a jednání bylo zakončeno.

Mgr. Hana Kohoutová v.r. - místostarostka obce, Ing. Josef Purkrt v.r. - starosta obce

Ověřovatelé usnesení: p. Jiří Novák v.r., p. Pavel Varhaník v.r.