Č.j. 228/12/OU
Obec Otvovice
Zastupitelstvo obce Otvovice

Zápis ze zasedání 4/2012 zastupitelstva obce Otvovice, konaného dne 18. dubna 2012, od 18:00 hodin.

Přítomni dle prezenční listiny (příloha č.1):

8 členů obecního zastupitelstva – J.Hrubý, H.Kohoutová, J.Novák, J.Purkrt, K.Slavíček, P.Šarochová, J.Truhlářová, P.Varhaník

1 občan

Omluveni: 1 člen obecního zastupitelstva - M.Vendera

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Otvovice (dále též jako „zastupitelstvo") bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce ing. Josefem Purkrtem („dále jako „předsedající").

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Mgr. Hanu Kohoutovou a pí. Janu Truhlářovou a zapisovatelem p. Karla Slavíčka.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Otvovice určuje ověřovateli zápisu Mgr. Hanu Kohoutovou a pí. Janu Truhlářovou a zapisovatelem p. Karla Slavíčka.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

2. Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu. Navrhuje doplnit o body:

* Úprava rozpočtu
* Převzetí do majetku id.1/2 p. č. 885/6

Protože nebyly další návrhy, nechal předsedající hlasovat o takto doplněném návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Otvovice schvaluje upravený program zasedání (viz příloha č.2).

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3. Přehled plněných úkolů od zasedání 3/2012

Probíhají drobné nezbytně nutné opravy cest. Byly vysazeny keře původně umístěné u Skarabu na hřbitově tak, aby zakryly rokli. Postupně probíhá uzavírání smluv na odprodej schválených pozemků. Rozeběhla se přestavba Skarabu, který sice není v majetku obce, ale stojí v centru a jeho výstavba nutně ovlivní prostředí obce a obec má zájem, aby vzniklo důstojné a životaschopné centrum obce a proto postup přestavby sleduje. Předsedající seznámil přítomné s dalšími plněnými úkoly od minulého zasedání zastupitelstva a seznámil se stavem plnění. Protože není dalších dotazů a připomínek, nechává hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:
Obecní zastupitelstvo schvaluje podaný přehled plněných úkolů od minulého zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4. Doprava - zklidnění

Předsedající seznámil zastupitele s postupem přípravy návrhu zvýšení bezpečnosti silničního provozu v obci, který bude předložen odboru dopravy Magistrátu Kladno, aby mohlo dojít k místnímu šetření spolu s DI Kladno o možnostech realizace. Starosta sdělil, že se zúčastnil konference ohledně bezpečnosti silniční dopravy a využil toho ke konzultaci s přítomnými odborníky (mimo jiné šéf dopravní policie Tržil) a chce poznatků využít pro doplnění návrhu. Také byly inovovány některé nabídky na zpomalovací semafory, které jsme měli, abychom získali představu o ceně. Proběhla diskuse o dalších možnostech, ale jako reálné se jeví semafory, případně zpomalovací přechody. Předsedající shrnul výsledek s tím, že platí usnesení z minulého zasedání a návrh by měl být připraven do konce měsíce a bude zaslán odboru dopravy.

5. Žádost do DPS

Předsedající seznámil zastupitele s žádostí o ubytování v DPS. Přestože nejde o občanku Otvovic je v současnosti volné místo a máme i rezervu pro místní a případné úpravy, proto doporučuje žádost projednat. V diskusi bylo posouzeno a navrženo, že pokud ze zdravotního hlediska je vhodný domov pro seniory, byla by žadatelka přijata. Předsedající nechává hlasovat o navrženém usnesení.

Návrh usnesení:
Obecní zastupitelstvo pověřuje pí. Pavlu Šarochovou, aby za spolupráce s pí. Marcelou Kolenčíkovou posoudila vhodnost přijetí žadatelky do domu pro seniory. Pokud nebudou zjištěny problémy bude jmenovaná přijata.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6. Projekt nástavba a opravy MŠ

Projekt pro výběrové řízení na nástavbu a opravy MŠ byl dokončen. Nyní probíhají práce na dokončení projektu pro stavební řízení a získání potřebných stavebních povolení. Všechny tyto náležitosti jsou nutné pro podání žádosti o dotaci. Předsedající seznámil s projektem a otevřel diskusi, v které byly probrány některé podněty a ujasněn postup. Protože bude v případě realizace nutno rozebrat střechu a bude střecha úplně nová, je ke zvážení využití pro opravu střechy na obecním úřadě.

7. Stav žádosti o převod z PF na obec p. č. 277/2

Starosta seznámil zastupitele s jednáním, které proběhlo s vedoucím Odboru pozemkového fondu pro Středočeský kraj ohledně bezúplatného převodu části parcely p. č. 277/2, o kterou žádáme již delší dobu. Jak bylo řečeno zástupcem Pozemkového fondu při jednání, jedná se o komplikovaný případ, protože je souběh žádosti obce a obyvatel domů č. p. 308 a 309. Prozatím je rozhodnuto, že obec obdrží část pozemku, který dle platného územního plánu je veřejně prospěšnou stavbou. Na zbývající části je problém nejednotnosti výkladu příslušných zákonů a proto je navrhováno svolat jednání obou stran, kterého by se zúčastnil i vedoucí odboru pro Středočeský kraj, a pokusit se dosáhnout dohody. V případě, že k dohodě nedojde, bude případ předán právnímu oddělení pozemkového fondu. V nastalé diskusi seznámil starosta s dalšími podrobnostmi.

Předsedající shrnuje proběhlou diskusi a navrhuje svolat veřejné zasedání, na které budou pozváni všichni obyvatelé č.p.308 a 309. Předběžně dohodnut je termín 16.5. od 18.00 hod. Jakmile bude definitivně potvrzen termín, bude zasedání svoláno.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Otvovice schvaluje svolání mimořádného veřejného zasedání ohledně problému převodu parcely p. č. 277/2 z Pozemkového fondu. Na zasedání budou pozváni všichni obyvatelé č. p. 308 a 309. Předběžně dohodnut je termín 16.5. od 18.00 hod. Jakmile bude definitivně stanoven termín pozemkovým fondem, starosta zasedání svolá.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

8. Žádost o souhlas s dělením pozemku p. č. 275/1

S předcházejícím souvisí i žádost o souhlas s dělením parcely p. č. 275/1 na zastavitelné pozemky. Žádost je v souladu s územním plánem, ale není úplně jasná otázka přístupové komunikace vzhledem k nedořešenosti převodu části pozemku p. č. 277/2. Předsedající, navrhuje schválit s výše zmíněnou výhradou.

Návrh usnesení:
Obecní zastupitelstvo schvaluje návrh dělení pozemku 275/1 dle předloženého návrhu na zastavitelné parcely s výhradou ohledně skutečné možnosti realizace přístupové komunikace dle studie, která byla vytvořena jako podklad pro zhotovení oddělovacích plánů VPS3 a VPS5. Stavba komunikace potřebné pro možnost oddělení na jednotlivé parcely je na investorovi.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

9. Inovace územního plánu

Předsedající seznámil zastupitele s možností využít pro administraci vyžadované inovace územního plánu služeb Magistrátu města Kladno, což je ze zákona zadarmo. Architekta bychom si vybrali a platili my, ale ušetřili bychom placení administrace. Předsedající navrhuje hlasovat o následujícím návrhu, protože není žádný protinávrh.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Otvovice schvaluje zažádat o administraci inovace územního plánu magistrát města Kladna a pověřuje starostu provedením.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

10. Znak a prapor obce

Předsedající jako již v minulých letech navrhuje zadání vytvoření znaku a praporu obce., což by utužilo sounáležitost občanů k obci a identifikovalo obec navenek. Zastupitelé jako v minulých letech jsou převážně proti. Předsedající tedy nechá hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:
Obecní zastupitelstvo schvaluje zadání návrhu a vytvoření znaku a praporu obce Otvovice.

Výsledek hlasování: Pro 1 Proti 7 Zdrželi se 0

Usnesení nebylo schváleno.

11. Úprava rozpočtu

Zastupitelé byli obeznámeni s nutnou úpravou rozpočtu. Po diskusi, protože nejsou protinávrhy, nechává předsedající hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Otvovice schvaluje úpravu rozpočtu na rok 2012.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

12. Přijetí do majetku id.1/2 p. č. 885/6

Předsedající seznámil, že již je vložen do katastru nákup id.1/2 p. č. 885/6 k. ú. Otvovice a je potřeba odhlasovat přijetí do majetku. Nechává proto hlasovat o následujícím návrhu.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Otvovice schvaluje přijetí do majetku obce pozemku id.1/2 p. č. 885/6 k. ú. Otvovice v ceně nákupu od pozemkového fondu – 5 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

13. Diskuse

Proběhla diskuse o provozních záležitostech.

14. Usnesení a zakončení

Bylo přečteno usnesení (příloha č.3) a zasedání bylo ukončeno v 20.35 hod.

Zapisovatel: p. Karel Slavíček v.r.

Starosta: Ing. Josef Purkrt v.r.

Ověřovatelé: Mgr. Hana Kohoutová v.r., pí. Jana Truhlářová v.r.

č.j.228/12/OU– příloha 2
Obec Otvovice
Obecní zastupitelstvo Otvovice

Schválený program zasedání OZ 4/2012 dne 18.4.2012:

* 1. Určení ověřovatelů a zapisovatele
* 2. Návrh programu, jeho doplnění a schválení zastupiteli
* 3. Přehled plněných úkolů od zasedání 3/2012
* 4. Doprava - zklidnění
* 5. Žádost do DPS
* 6. Projekt nástavba a opravy MŠ
* 7. Stav žádosti o převod z PF na obec p.č. 277/2
* 8. Žádost o souhlas s dělením pozemku p.č. 275/1
* 9. Inovace územního plánu
* 10. Znak a prapor obce
* 11. Úprava rozpočtu
* 12. Vzetí do majetku id.1/2 p.č.885/6
* 13. Diskuse
* 14. Zakončení

V Otvovicích dne 18.4.2012